

En stad

Edvin Samuelsson 2023.04.20
ACEX05 Kandidatarbete i Arkitektur

Vid hållplatsen Eketrägatan, där Hjalmar Brantingsgatan och Sotérusgatan möts, ligger projektplatsen för ett nytt område. Platsen är med i Göteborgs stads översiktsplan för framtida stadsutveckling och här ska det byggas stad.

Över villornas takåsar i söder kan man skimta Eriksbergskranen och Älvsborgsbron. Detta är en vy man inte vill bygga igen. Utöver detta händer inte så mycket på platsen idag. Framför allt är det en barriär mellan de olika bostadsområdena på grund av spårvägen och de inhängnade fotbollsplanerna.

Förslaget Eketräparken skapar därför kopplingar i nord-sydlig riktning för att koppla samman Hjalmar Brantingsgatan och Sotérusgatan. Lamellhus med gårdar vänder sig söderut och skapar siktlinjer ut över den nya parken på området.

H. Brantingsgatan görs om till en tråkantad stadsgata med spårvagn i mitten. I korsningen med Sotérusgatan görs en ny platsbildning med cirkulationsplats.

Det nya området blir i huvudsak ett bostadsområde med enstaka verksamheter längs H. Brantingsgatan och lite fler verksamheter och kontor vid platsbildningen i nordost.

Hela området mellan H. Brantingsgatan och Sotérusgatan är bilfritt och parkeringar är placerade i parkeringsgarage under lamellhusen och deras gårdar.



VY MOT PARK

Hjalmar Brantingsgatan görs om till en tråkantad stadsgata med en blandning av bostäder och verksamheter.

I framtiden kan gatans sidor fortsätta bebyggas västerut.

Den gamla planskiljda korsningen görs om till en plankorsning.

En långa med 13 radhus möter småskaligheten i villaområdet i sydväst.

En ny stenmur förhindrar insyn till villatomterna i söder.

Lameller av flerbostadshus sträcker sig söderut och ramar in öppna gårdar

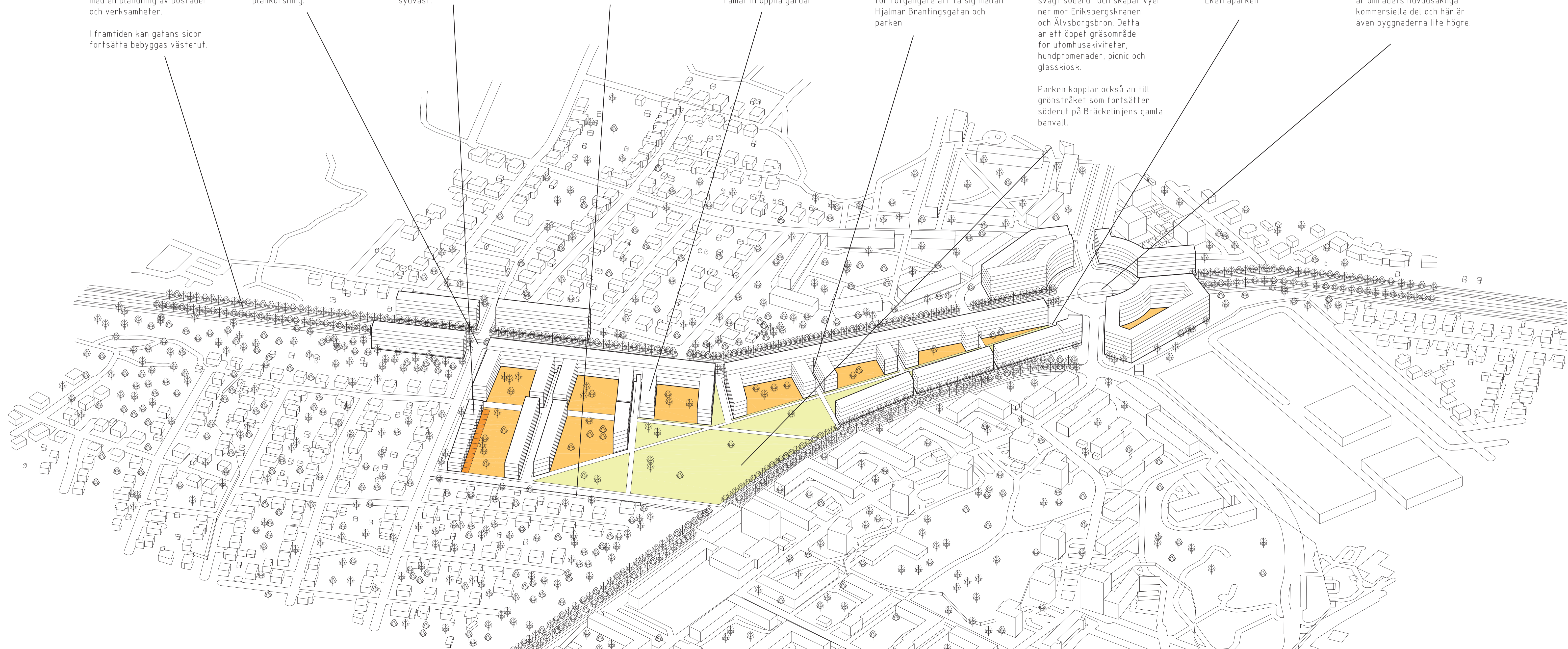
Två våningar höga öppningar i lamellhusen skapar möjligheten för fotgängare att ta sig mellan Hjalmar Brantingsgatan och parken

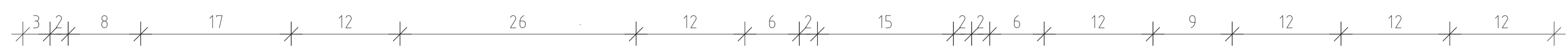
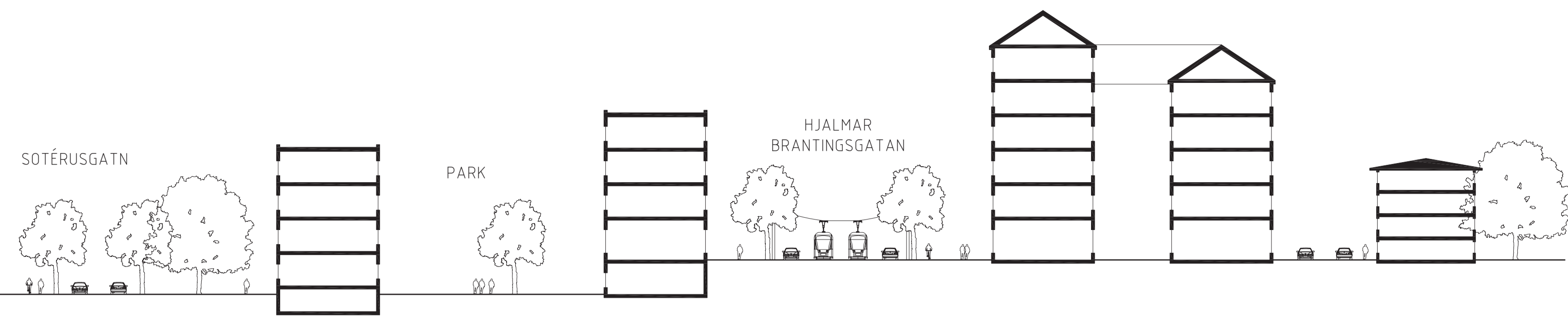
Den 2 hektar stora Eketräparken ligger i terräng som sluttar svagt söderut och skapar vyer ner mot Eriksbergskranen och Älvsborgsbron. Detta är ett öppet gräsområde för utomhusaktiviteter, hundpromenader, picnic och glasskiosk.

Parken kopplar också an till grönstråket som fortsätter söderut på Bräckelinjens gamla banvall.

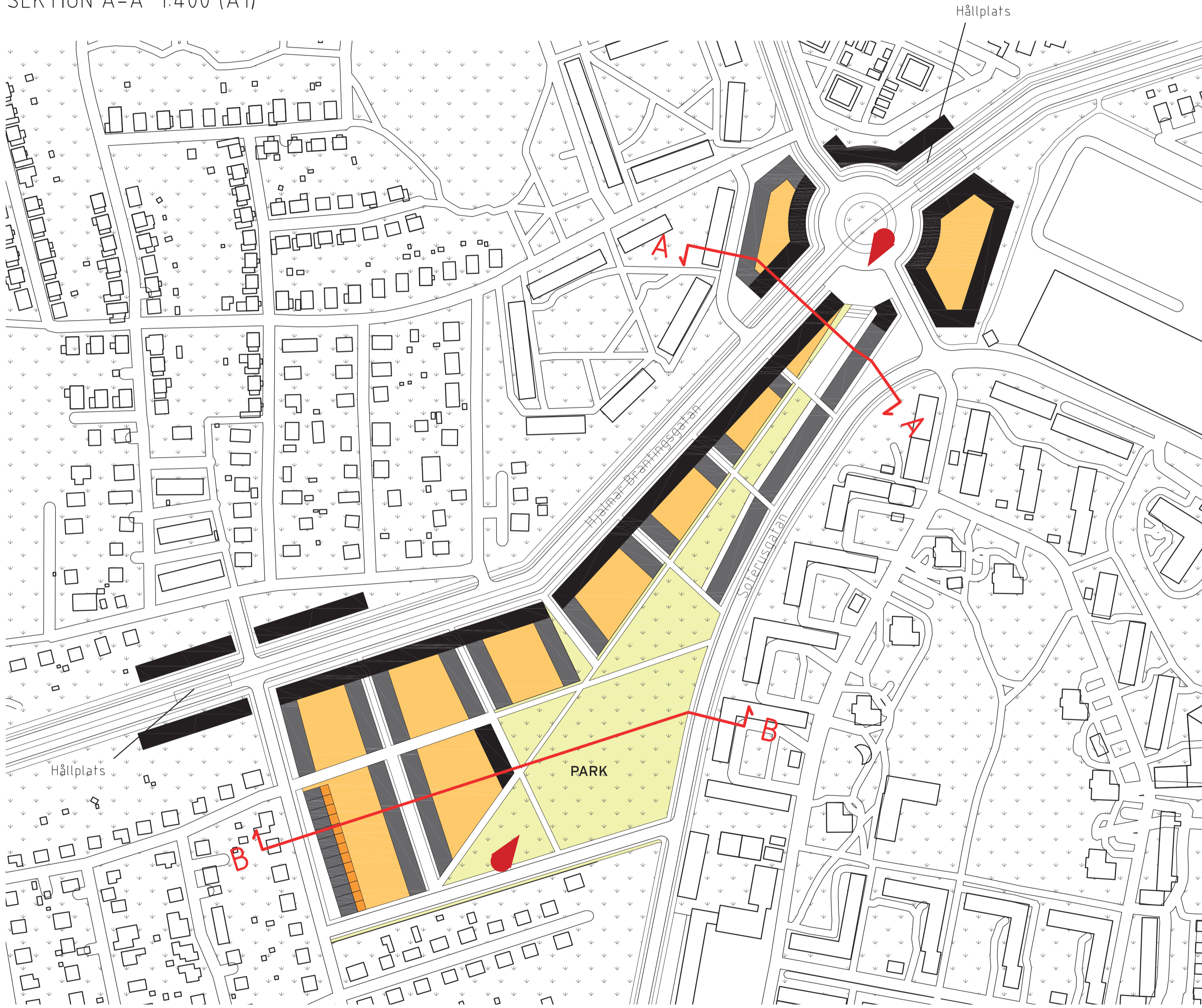
Två byggnader flankerar öppningen ner till den nya Eketräparken

Ny platsbildning i nordöstra delen av projektplatsen. Detta är områdets huvudsakliga kommersiella del och här är även byggnaderna lite högre.

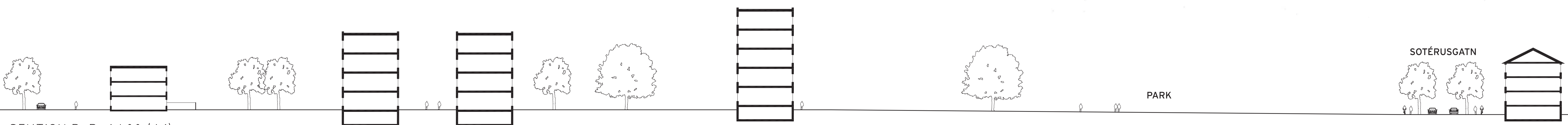




SEKTION A-A 1:400 (A1)



STRUKTURKARTA 1:2000 (A1)



SEKTION B-B 1:400 (A1)

BYGGNADSFUNKTIONER

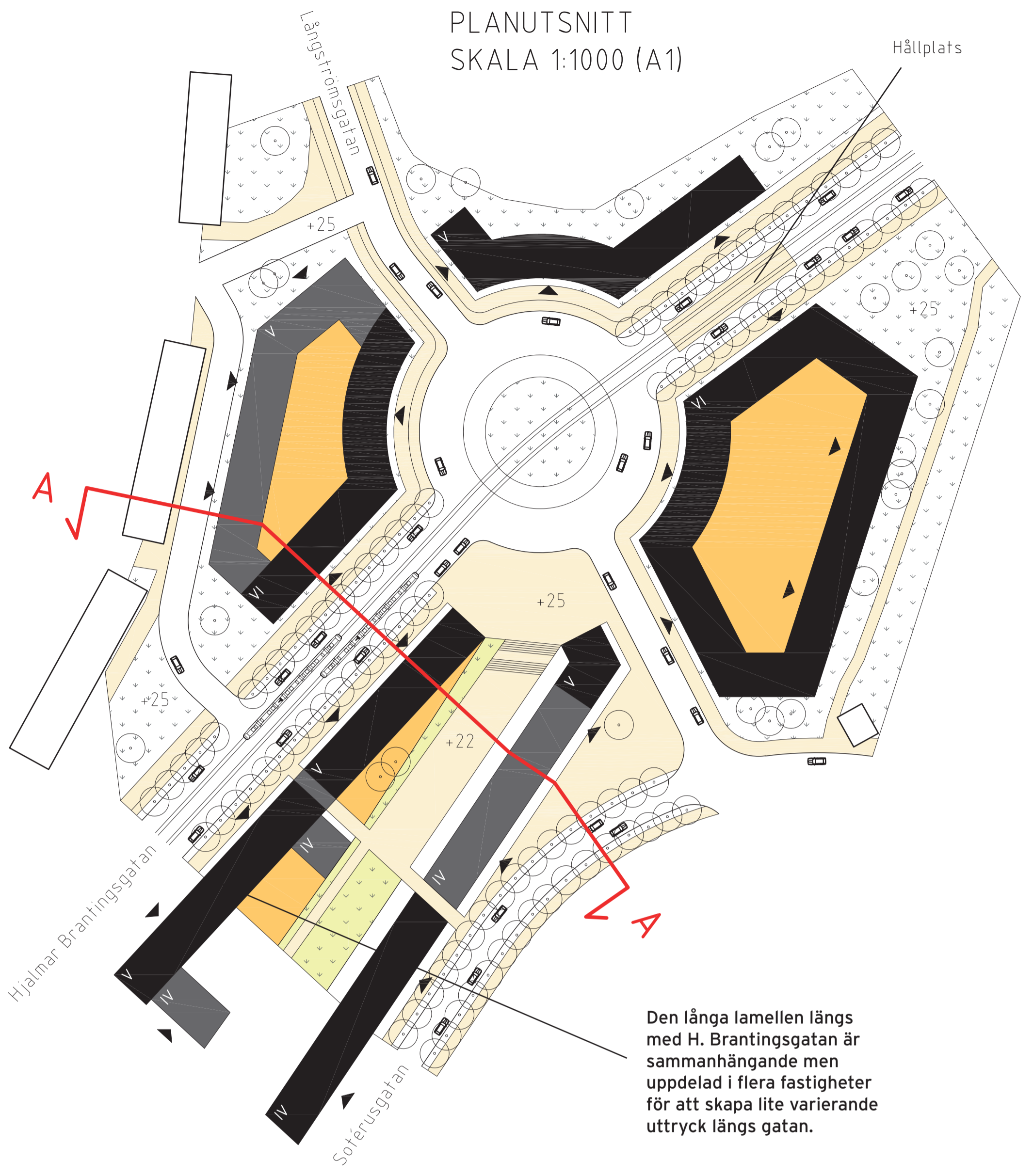
Verksamhetslokaler är begränsade till bottenvåningarna på byggnaderna längs med Hjalmar Brantingsgatan och vid den nya platsbildningen i nordöst. Här är våningshöjden 5 m.

Kontor kommer framför allt att vara placerade runt den nya platsen där byggnaderna även är högre. Däremot har majoriteten av byggnaderna en våningshöjd på 4 m vilket gör att de kan göras om till kontor och vice versa.

Byggnaderna runt parken kommer framför allt inrymma bostäder.

NIVÅSKILLNAD

På grund av att projektområdet är beläget i en svag sluttning ligger H. Brantingsgatan och cirkulationsplatsen ett våningsplan högre upp än själva parken. Detta gör att man rör sig ner från platsen i nordost till parken. Detsamma gäller i öppningarna i lamellhusen när man rör sig från H. Brantingsgatan och ner i parken. Se nivåskillnaden i Sektion AA.



PLANUTSNITT
SKALA 1:1000 (A1)

Den långa lamellen längs med H. Brantingsgatan är sammanhängande men uppdelad i flera fastigheter för att skapa lite varierande uttryck längs gatan.



VY NERIFRÅN PARKEN

Ett hus i staden

Edvin Samuelsson 2023.05.31
ACEX05 Kandidatarbete i Arkitektur



VY FRÅN NORR

Detta är ett hus i staden.

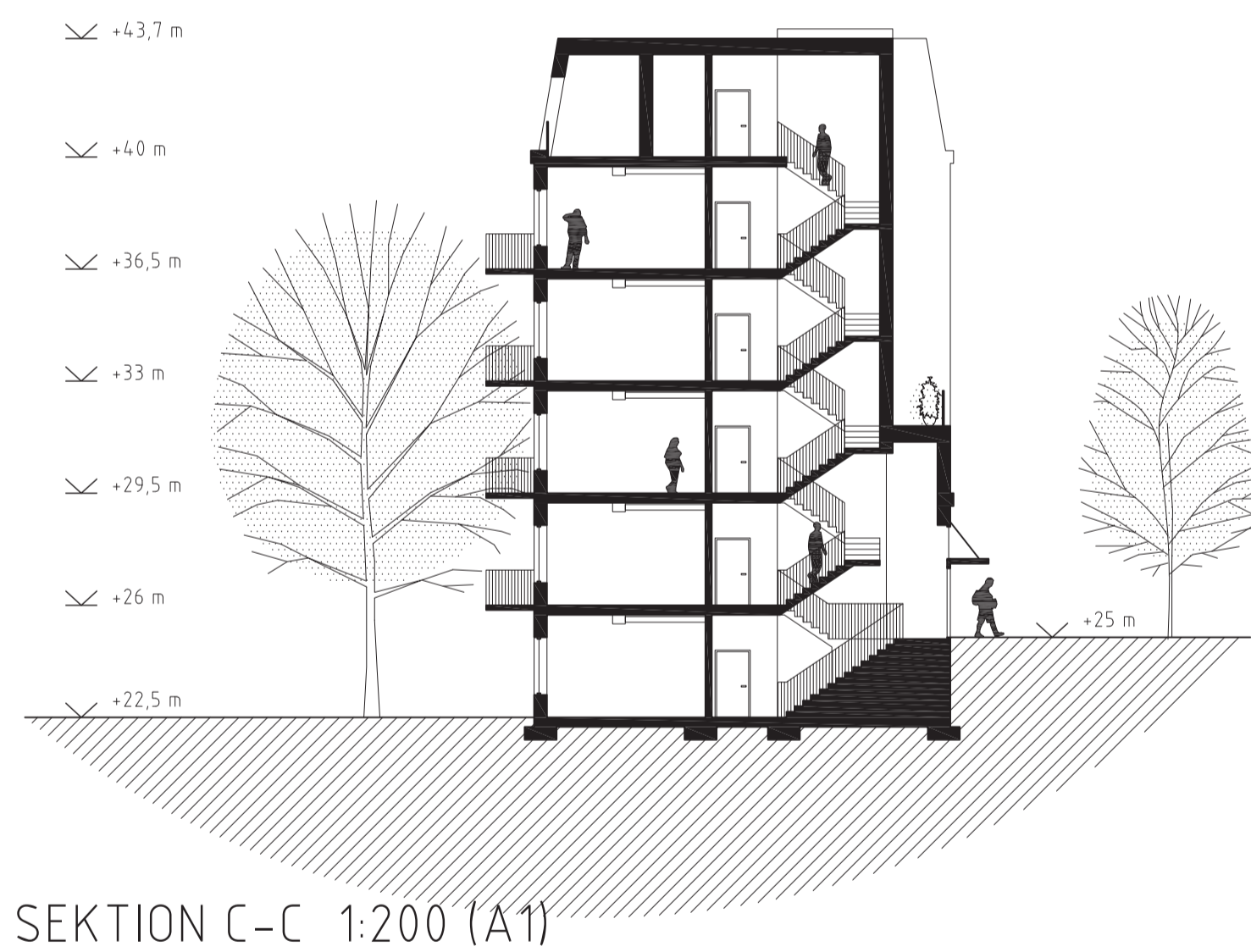
Ett hus i staden ska vara modest utformat men ändå inbringa en tydlig närvaro. Det ska enkelt passa in i stadsväven och säga "här står jag" utan att dra för mycket uppmärksamhet från omkringliggande byggnader.

Ett hus i staden ska vara generellt. Det ska kunna inrymma allt från bostäder till butiker och kontor. Dess utseende ska därför kunna återspegla alla dessa funktioner och inte se ut som bara ett kontorshus eller bara ett bostadshus.

Ett hus i staden ska ha en tydligt gestaltad fasad och fönstersättning i modultänk öppnar för flexibla och generella rum på insidan. En markerad sockelväning skapar möjligheter för verksamheter i bottenplan och förstärker husets närvaro och koppling till marken.

Ett hus i staden ska ha en stomme som i huvudsak baseras på pelare. Detta för att skapa den generella planen som lätt kan omställas från bostäder till kontor och vice versa.

Detta är ett hus i staden.



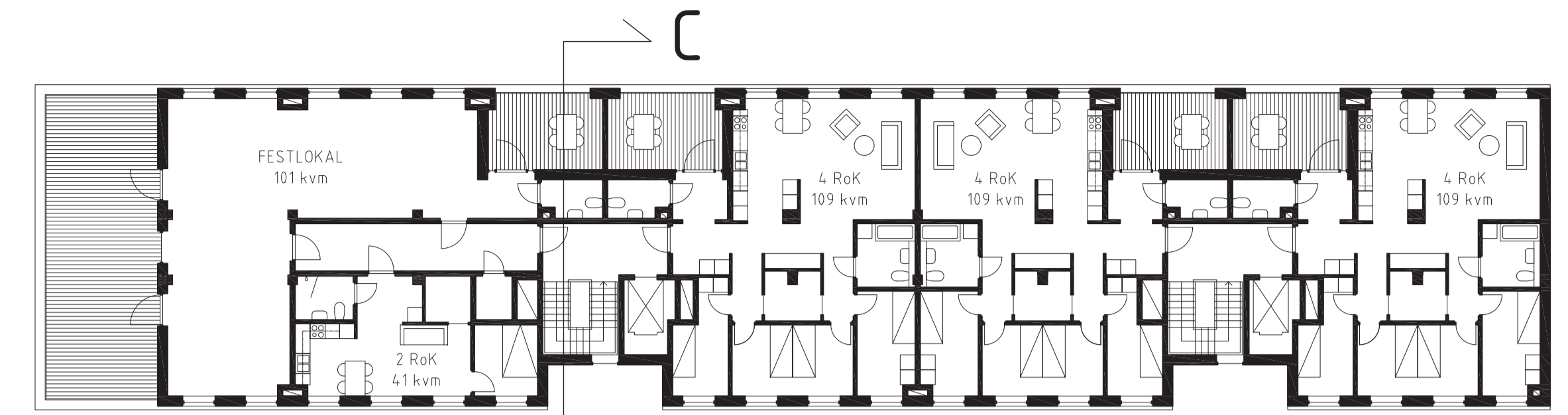
SEKTION C-C 1:200 (A1)

Förslag på planer för ett bostadshus.

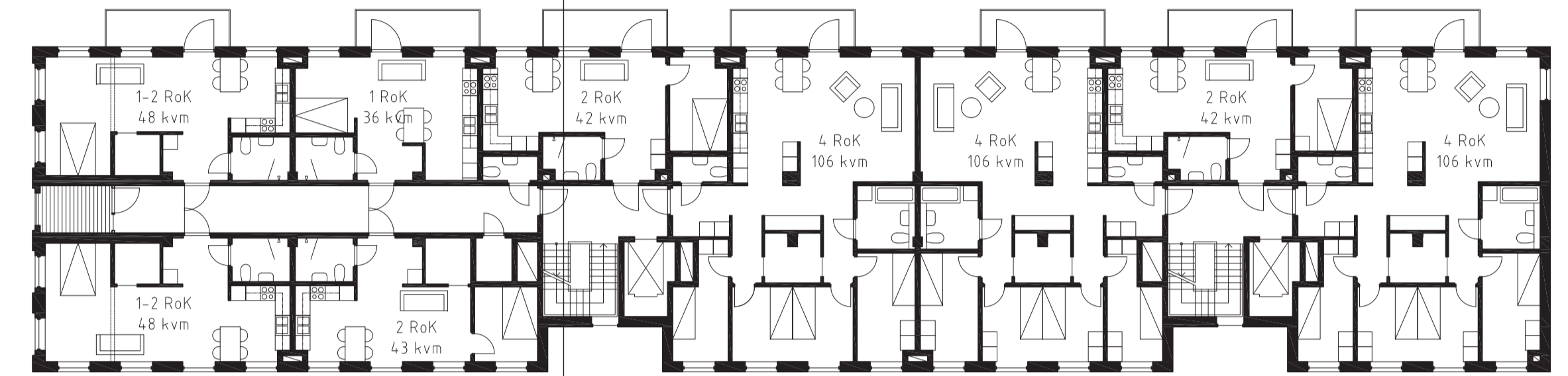
Notera att bara trapphus, ytterväggar och pelare är bärande. Detta skapar möjligheten för en föränderlig plan med en mångfald av varianter.

Notera även att alla schakt antingen är placerade i fasad eller intill trapphusen för att ytterligare bidra till flexibiliteten.

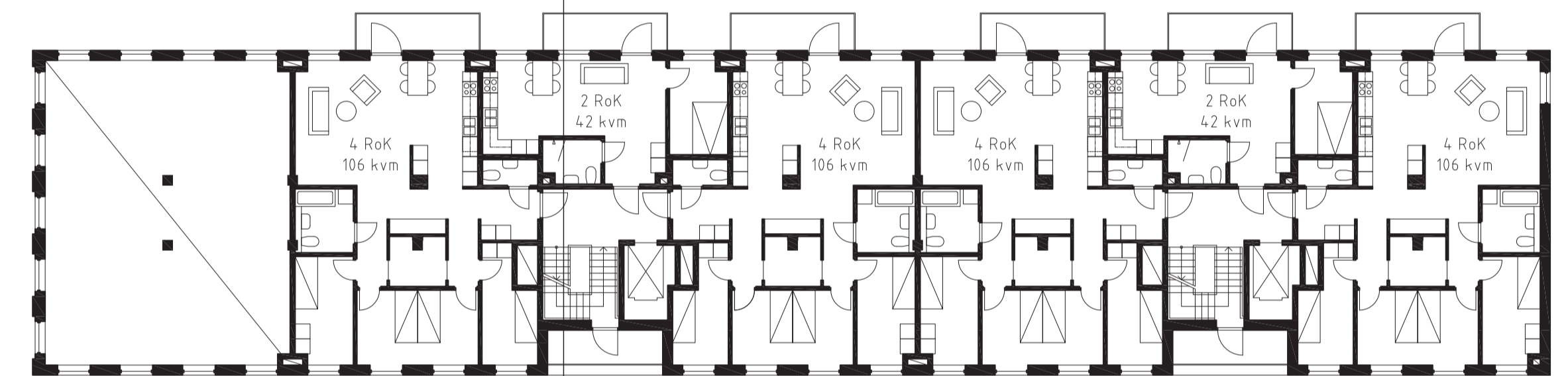
Plan 0 (sutterängväningen) visas inte här till höger men inrymmer förråd, ventilationsrum, rum för fjärrvärme-/kyla, sprinklertank, el/tele och små uthyrningsbara studiolägenheter längs den sydöstra fasaden.



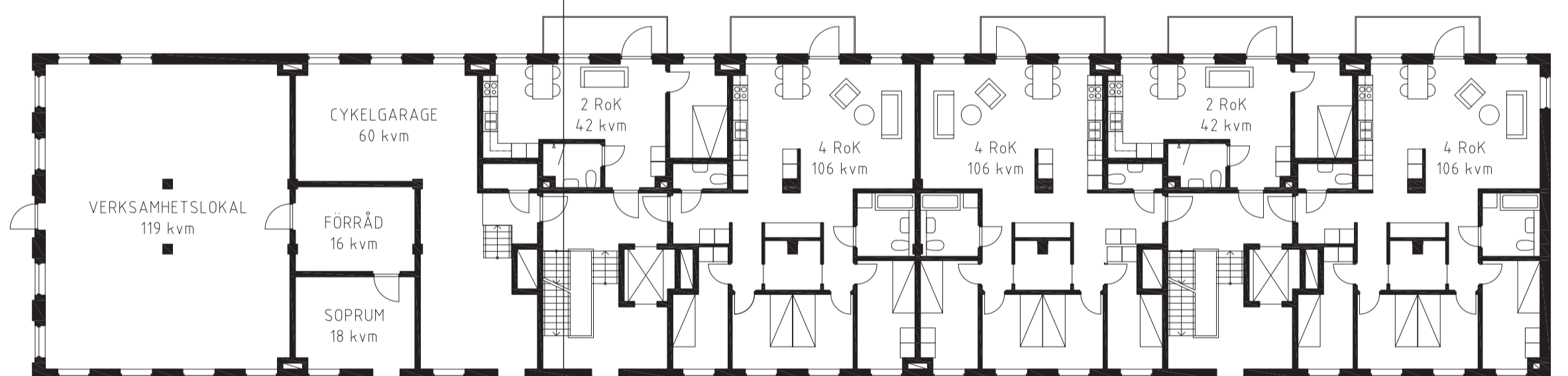
PLAN 5



PLAN 3-4



PLAN 2



ENTRÉPLAN



FASAD SYDOST

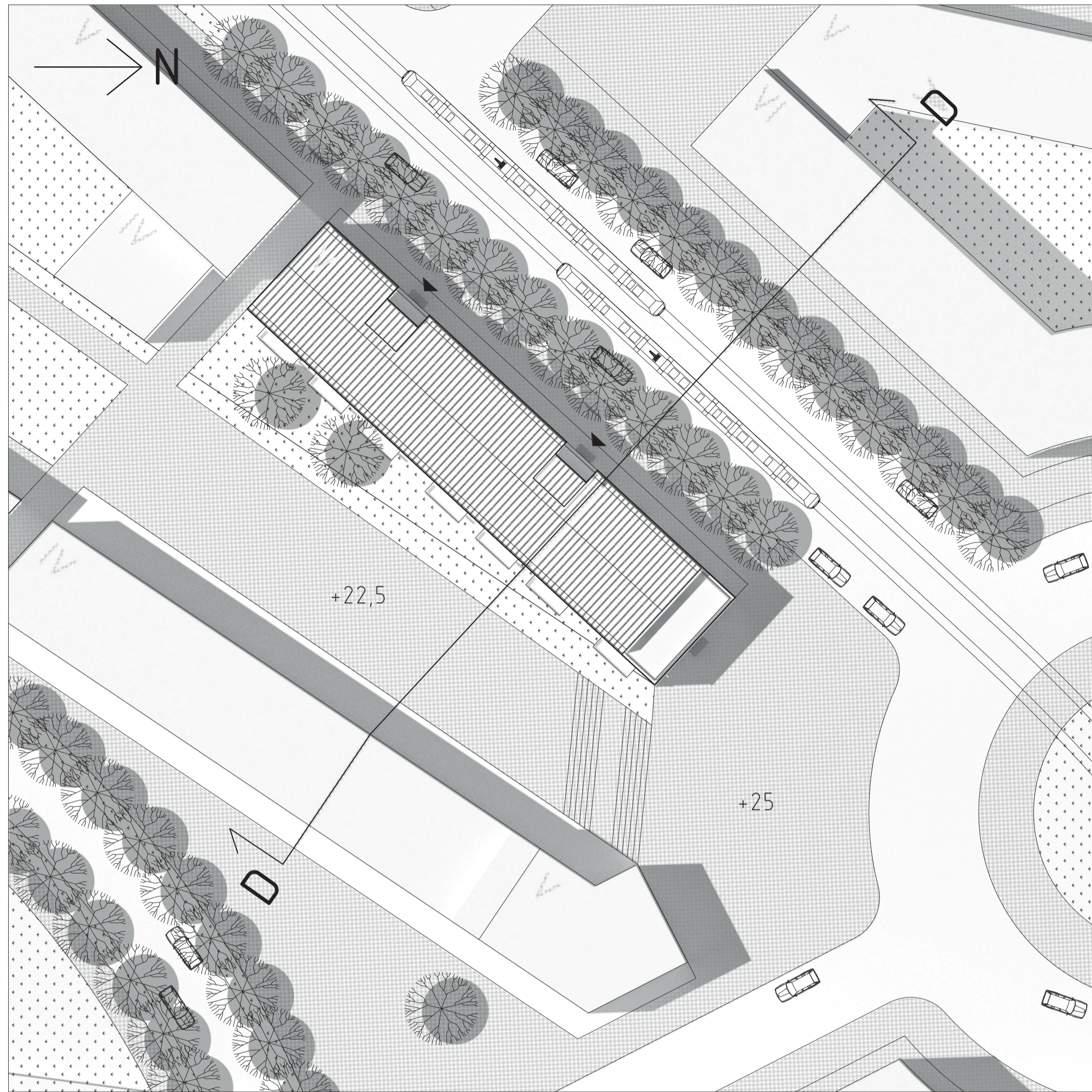


FASAD NORDÖST

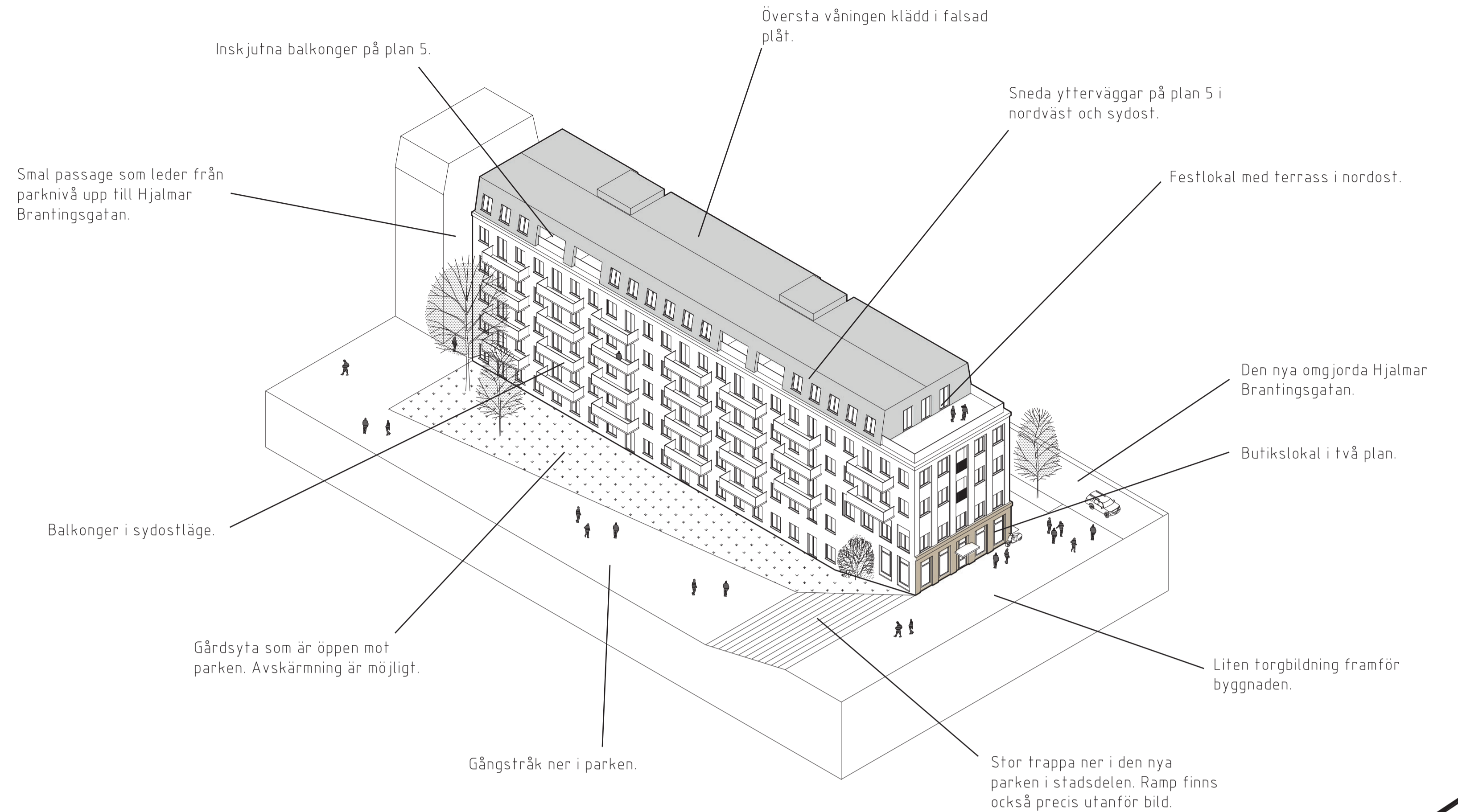


FASAD NORDVÄST

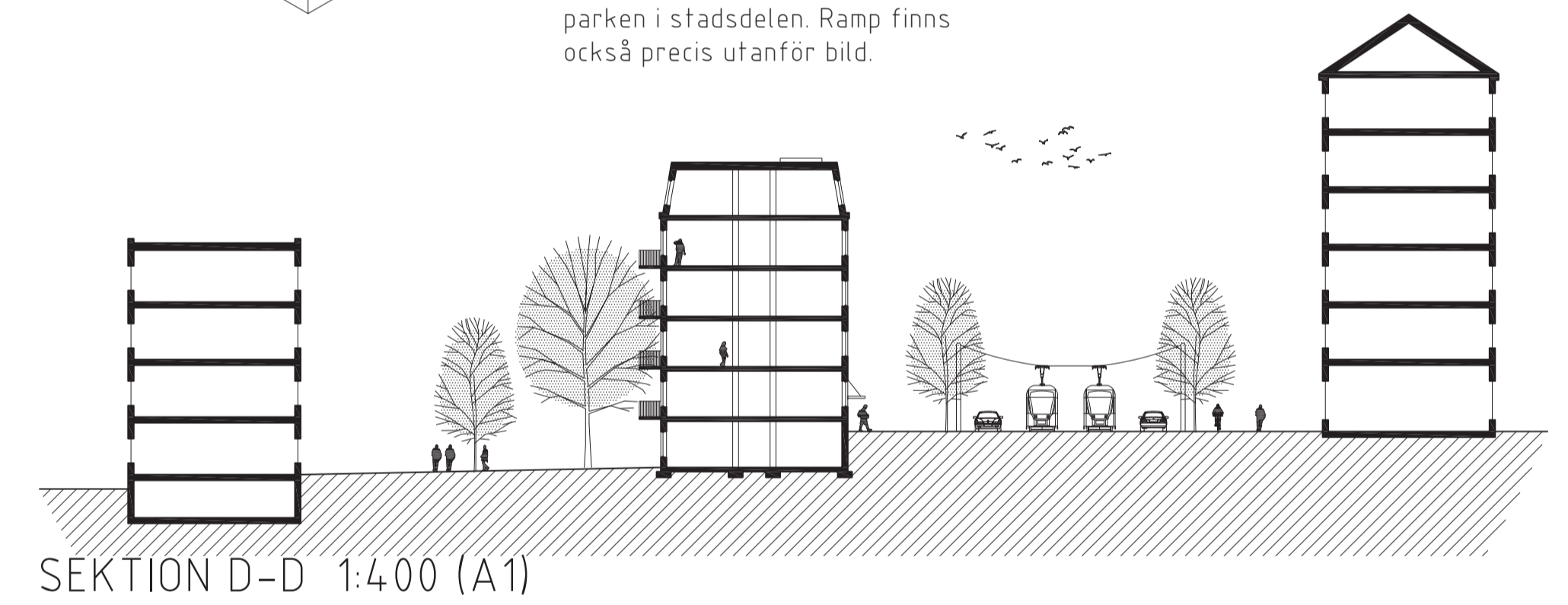
SKALA 1:200 (A1)



SITUATIONSPLAN 1:400 (A1)



Byggnaden är det första man ser när man kommer in i området österifrån och är en av de två lamellhus som flankerar ingången till den nya parken.



SEKTION D-D 1:400 (A1)

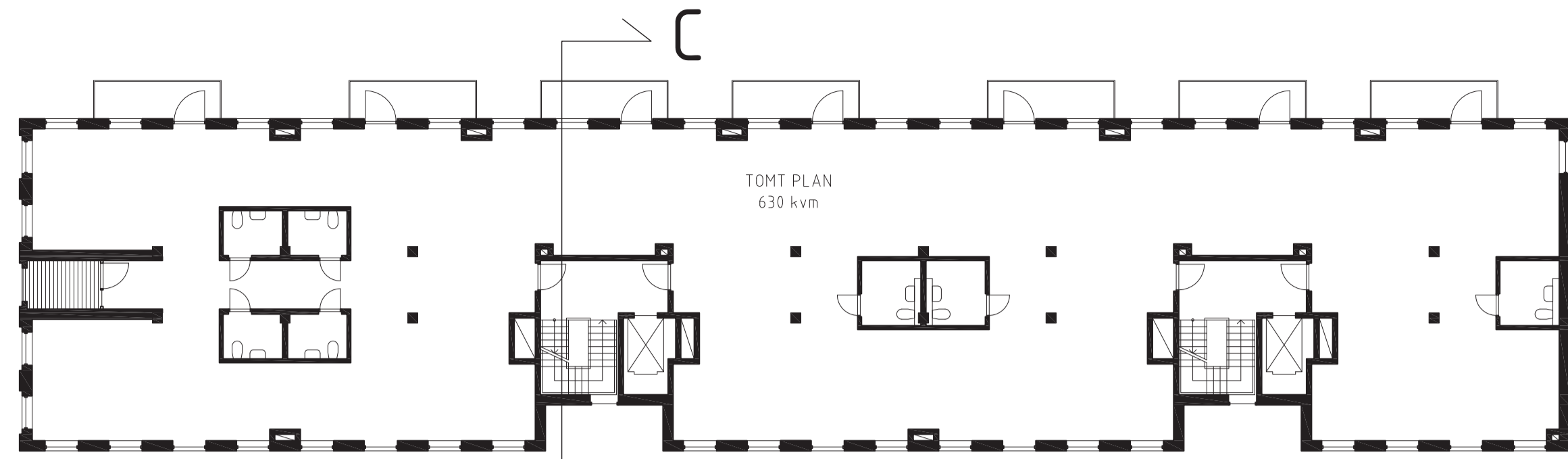


VY INIFRÅN BUTIKSLOKALEN

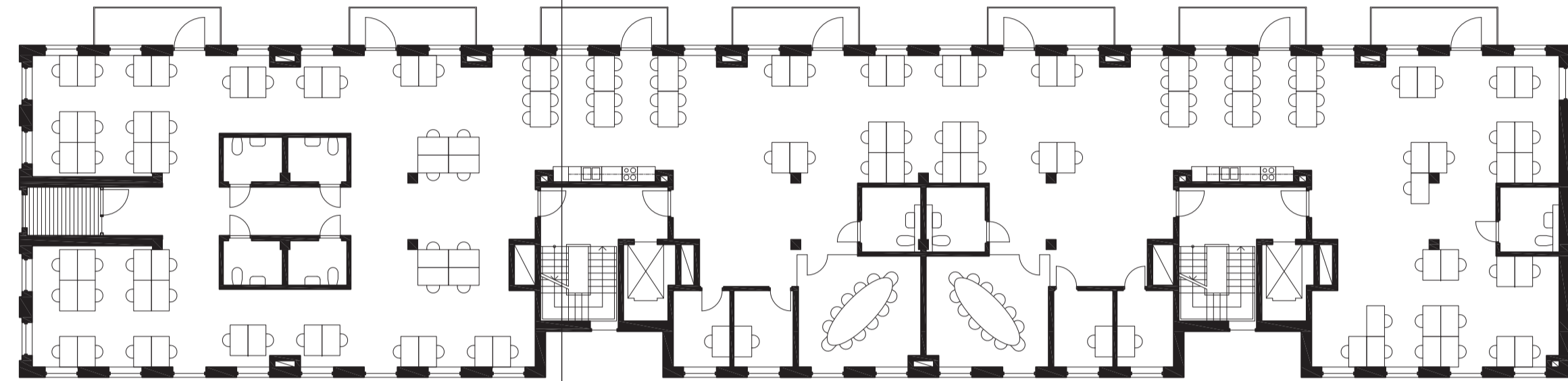


VY AV ENTRÉRUM

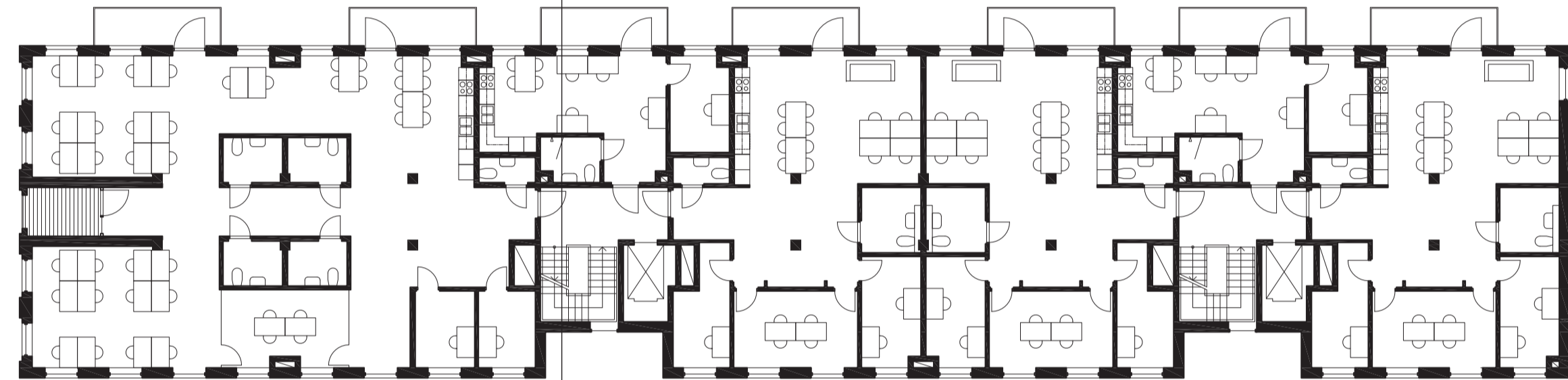
OMSTÄLLNING TILL KONTOR (här plan 3)



Byggnaden kan ställas om från bostäder till kontor eller vice versa. Det går att riva ut allt som inte är bärande väggar, schakt eller våtutrymmen för att få ett stort öppet plan att bygga kontor på.



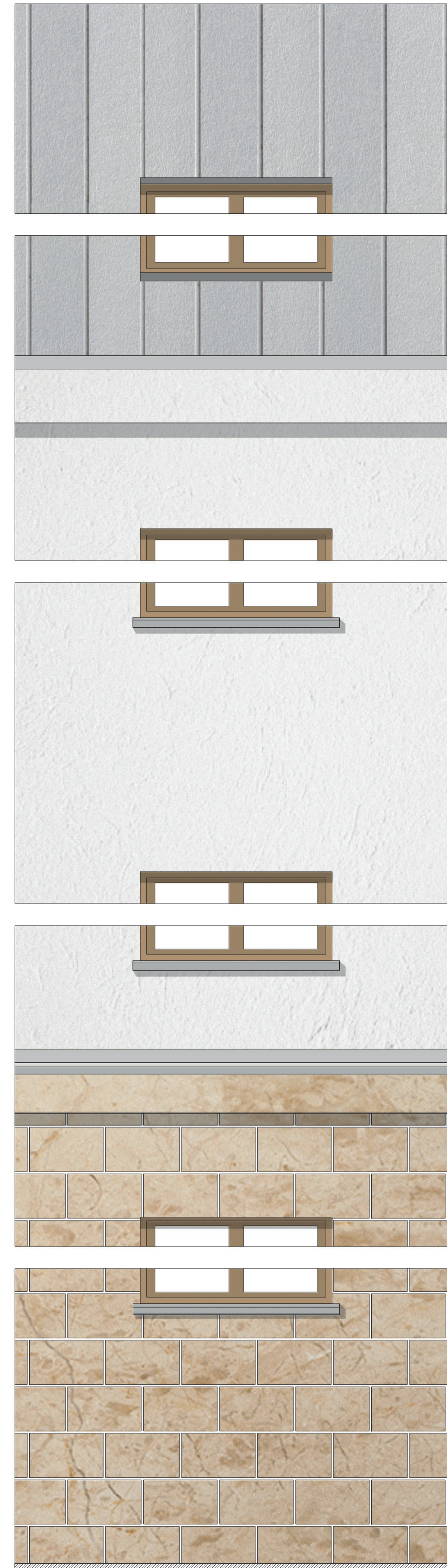
Här går att bygga ett stort öppet kontor. Byggnadens tydligt indelade fasad gör det enkelt att sätta in nya avskiljande väggar för cellkontor och mötesrum.



Det går också att utnyttja lägenhetsväggarna för att göra mindre kontor. Det här typen av omvandling kräver inte lika mycket förändring i byggnaden och är ett mer hållbart alternativ.



Fasadstudie. Den ordnade fasaden med modulbaserad fönstersättning skapar möjligheten för generella och flexibla rum i planen.



DETALJSEKTION MED FASADUTSNITT 1:20

