

FISKHAMNEN

STADSBYGGNADSFÖRSLAG

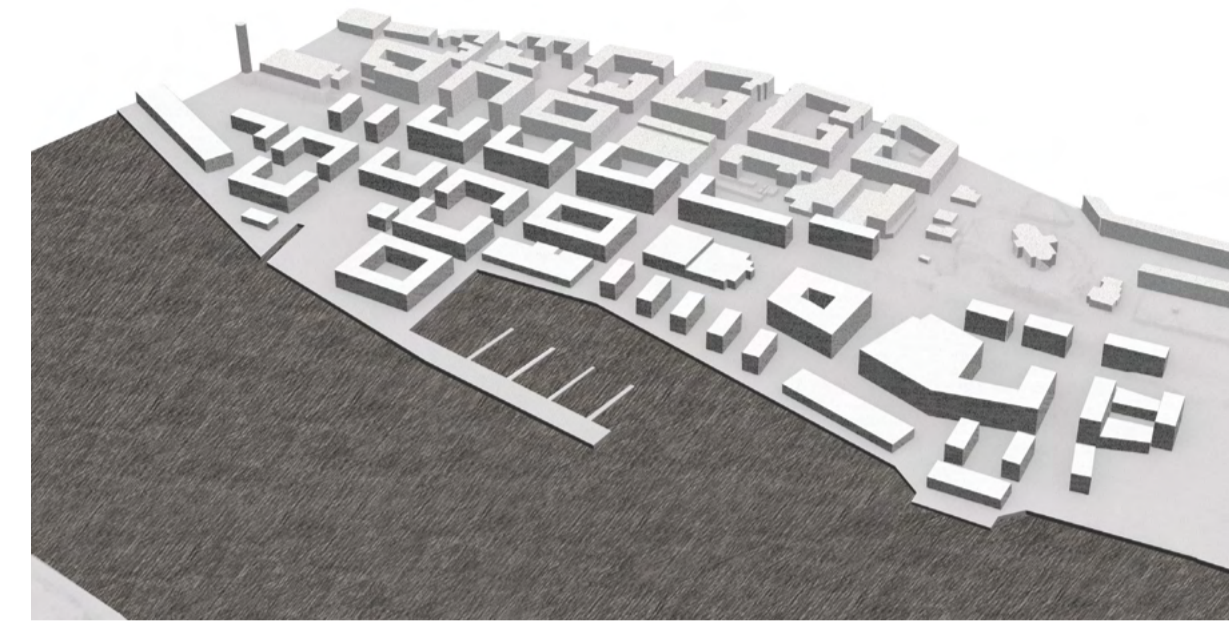
Förslaget syftar till att ta staden närmare vattnet och samtidigt utöka Majornas koppling till Göta älv. Genom att skapa siktlinjer från den befintliga strukturen förstärks vattnets närvaro. Stadsväven förlängs ner till kajkanten och nya stråk uppförs längs älven.

Fiskhamnen berättar om en central del av Göteborgs historia och fiskenäring. Utöver sitt kulturhistoriska värde har platsen också stora geografiska kvaliteter. Dess centrala läge vid vattnet skapar goda förutsättningar för verksamheter och rörelse samtidigt som den södra stranden kommer med utmaningar för microklimatet.

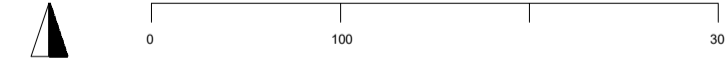
En del av kajen grävs ut och viken blir återigen en plats för båten. Bevarandet av båten i Fiskhamnen skapar inte bara aktivitet på platsen utan blir också en symbol för närheten till vattnet och platsens historia.

I förslaget används tre centrala designprinciper:

- Tillgängliggöra kajkanten för alla.
- Skapa tydligt offentliga rum av olika karaktär.
- Koppla den befintliga strukturen till vattnet.



Strukturplan 1:4000 (A1) 1:8000 (A3)



Bilden är tagen från Djurgårdsgatan och visar siktlinjen ner mot vattnet samt korsningen med Fiskhammsgatan som nu blivit boulevard.



Bilden visar nya hamnen och bevarade delar av grossistlokalerna som nu ger plats för andra verksamheter.



Sektion A 1:400 (A1) 1:800 (A3)





Illustrationsplan 1:1000 (A1) 1:2000 (A3)



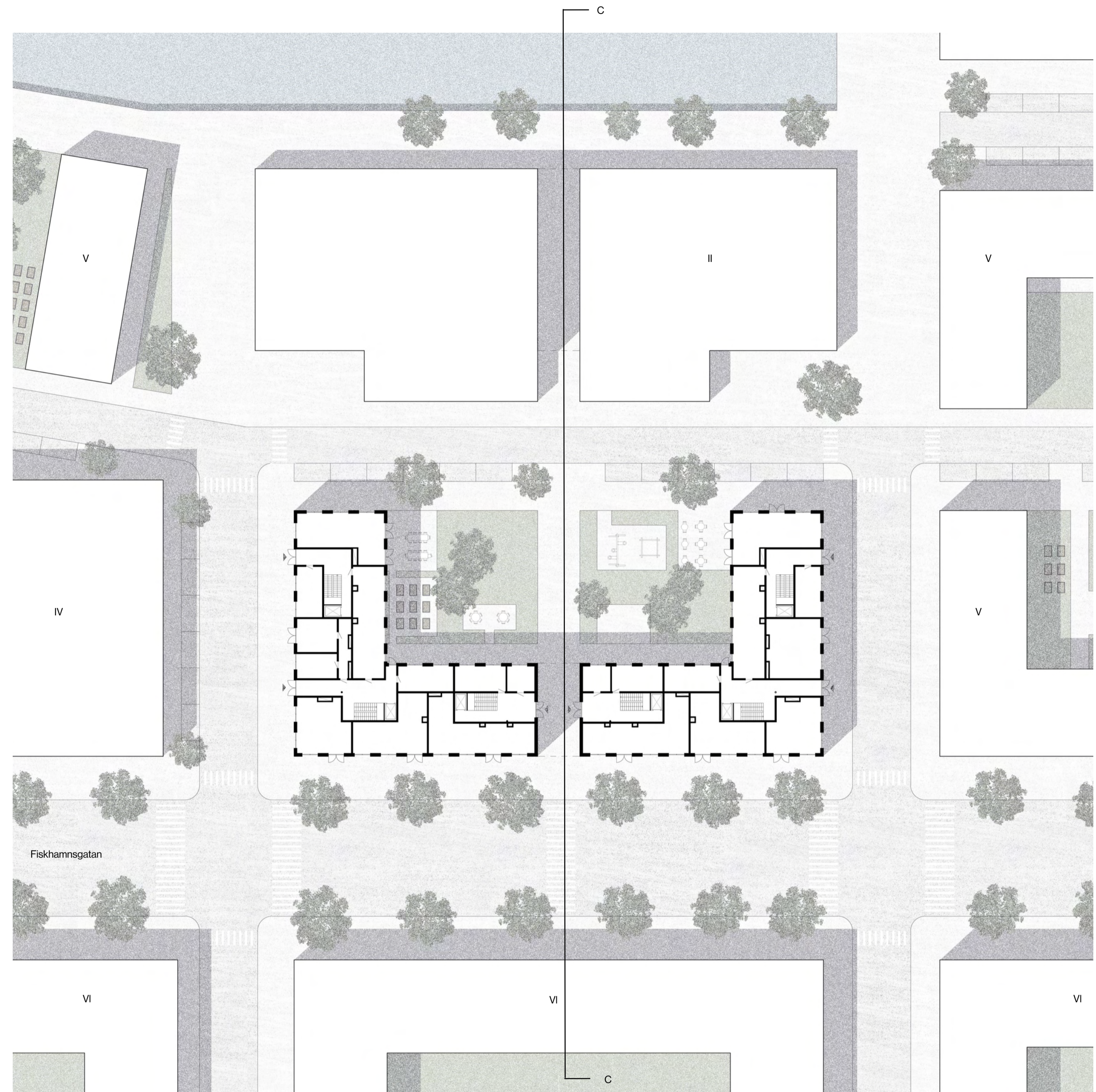
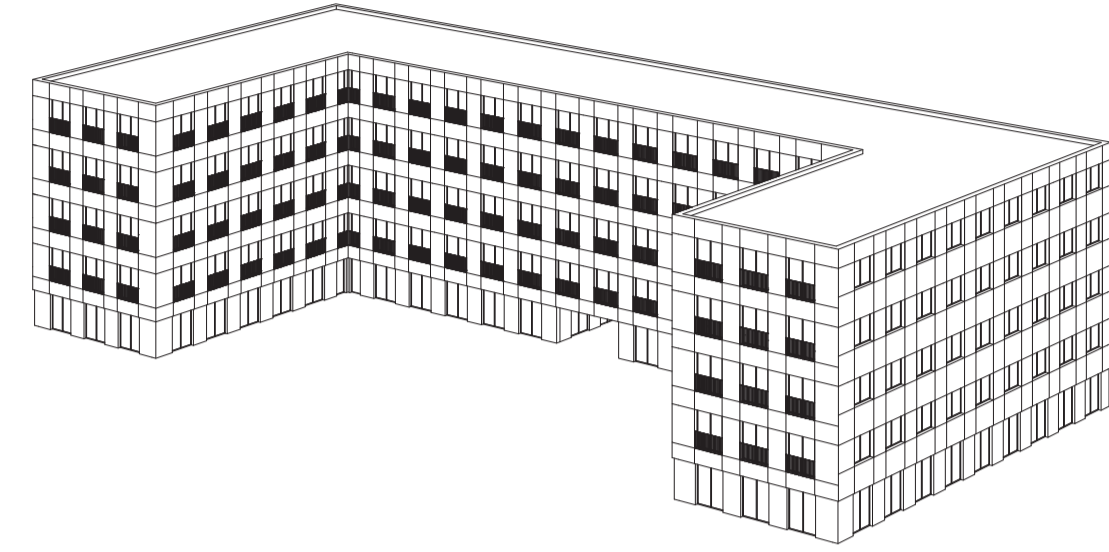
Sektion B 1:400 (A1) 1:800 (A3)



FISKHAMNSGATAN 7

BYGGNADSFÖRSLAG

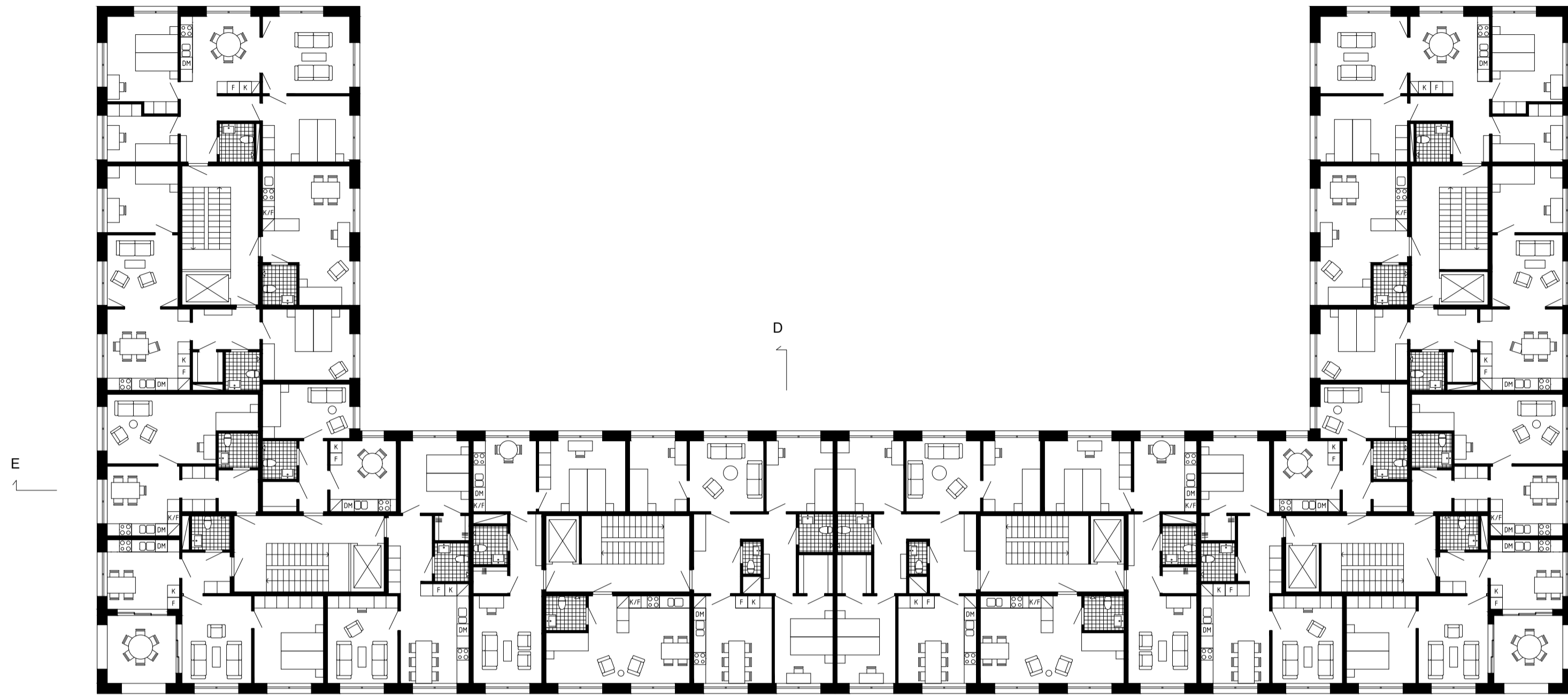
Förslaget för det nya Fiskhamnsområdet ämnar skapa förutsättningar för, och tillåta förändring i staden och dess innehåll. I förslaget visas ett exempel på hur det kan se ut, då funktionen i byggnaden kan variera mellan bostäder och kontor. För att möta bevarad bebyggelse finns en öppning i markplan som linjerar med den gamla grossistlokalens genomgång och leder ner till den nya småbåtshamnen.



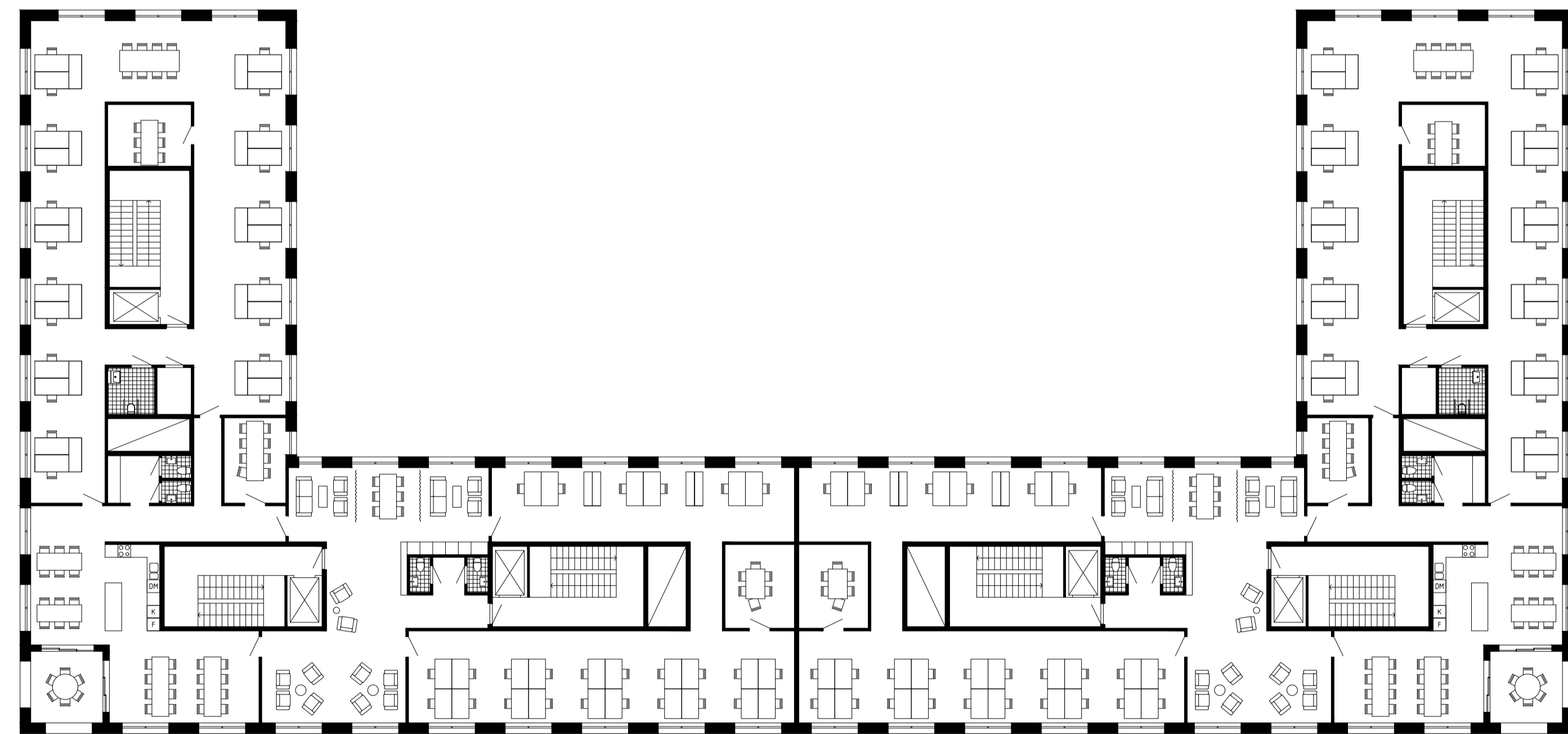
▲ Situationsplan 1:400 (A1) 1:800 (A3)



Sektion C 1:400 (A1) 1:800 (A3)



Normalplan Bostäder 1:200 (A1) 1:400 (A3)



Normalplan Kontor 1:200 (A1) 1:400 (A3)

Planen utgår från en mörk kärna och tillsammans med den upprepede fönstersättningen tillåter det en flexibilitet längs fasad. Lägenheter och kontor kan på så sätt variera i storlek och delas av för att tillåta en variation av hyresgäster.



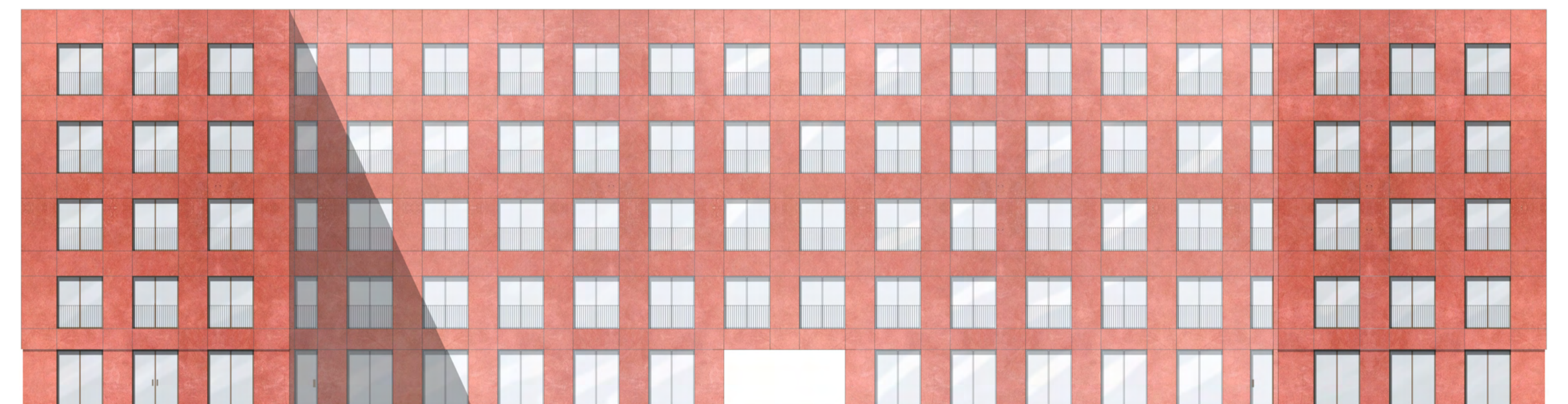
Sektion D 1:200 (A1) 1:400 (A3)



Fasad öst och väst 1:200 (A1) 1:400 (A3)



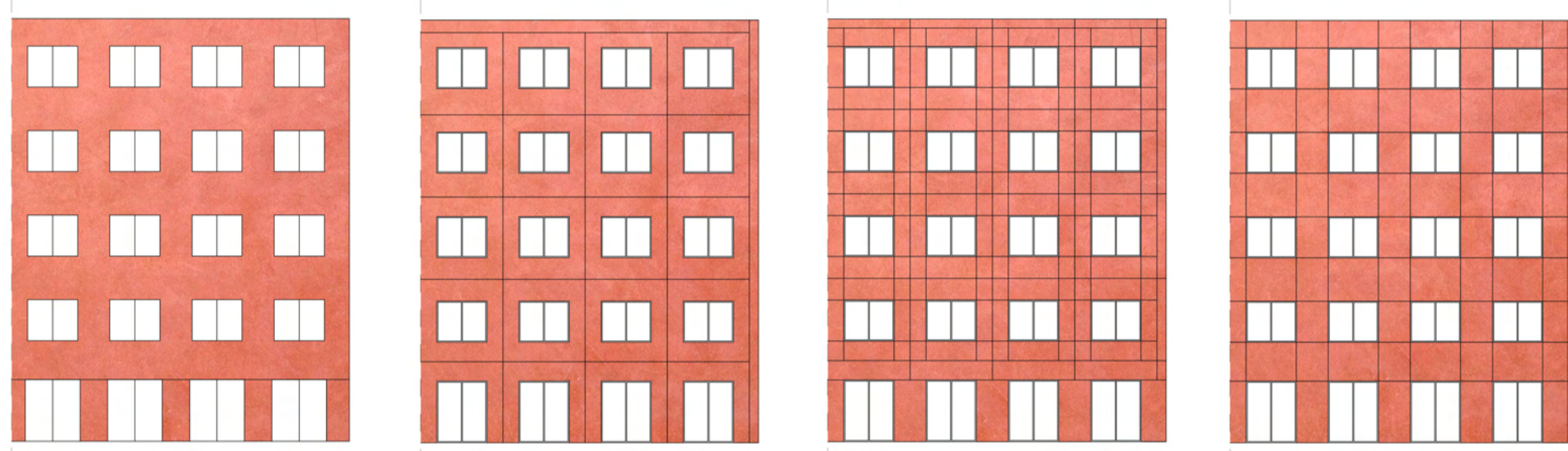
Fasad syd 1:200 (A1) 1:400 (A3)



Fasad norr 1:200 (A1) 1:400 (A3)

Huset vänder sig ut mot huvudgatan i söder med ett öppet markplan med verksamhetslokaler och en mindre perforerad fasad upptill för att minska insyn och solinstrålning. I norr, mot älven, öppnar fasaden upp sig även på normalplanen med franska balkonger ut mot gården och vattnet.





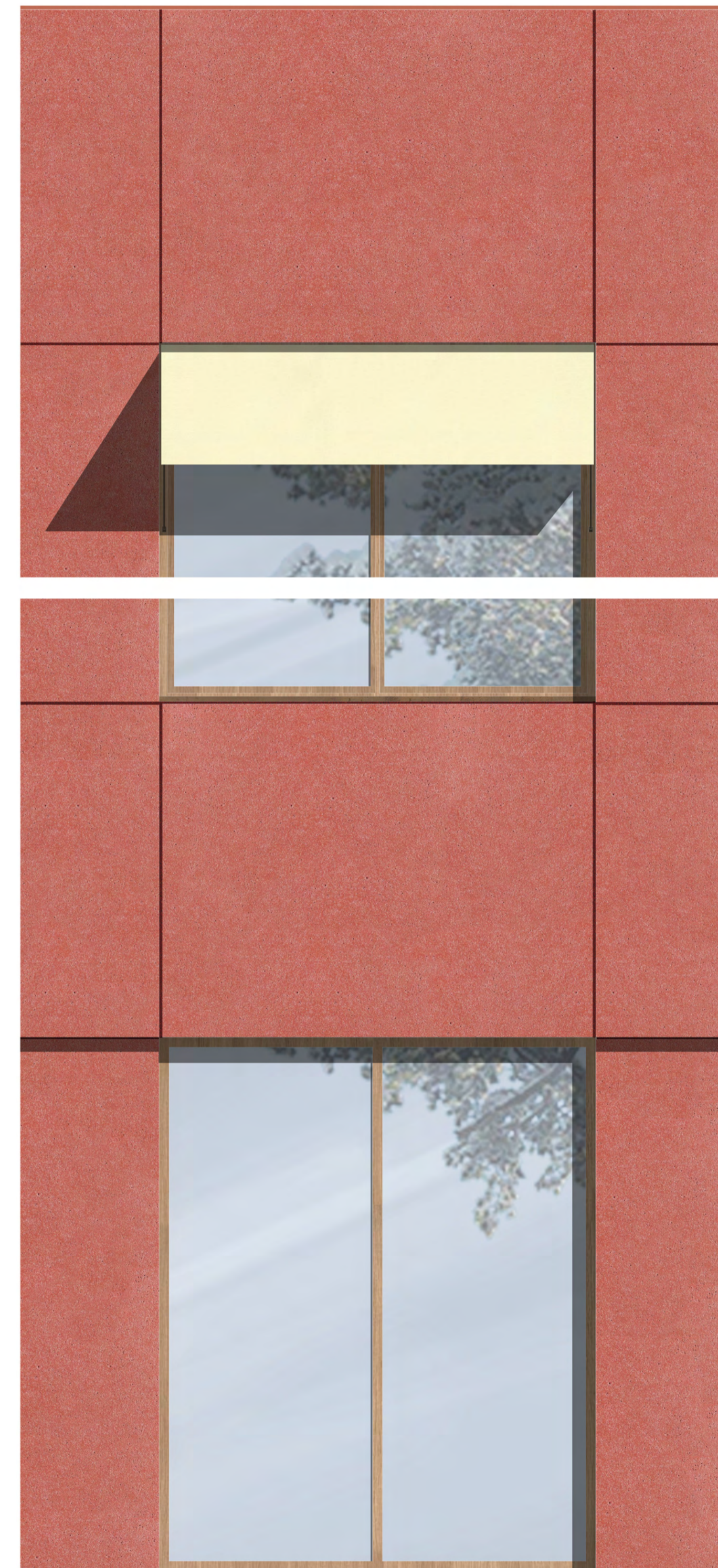
Exempel på fasadlösningar där olika betongelement ger olika skarvar. De olika graderna av detaljering ger olika uttryck och komplexitet. Längst till vänster en slät fasad, bredvid en mer standardlösning av prefabricerade betongelement och en med fler ingjutna skarvar. Den slutliga fasaden skapar en ordning och enkelhet, men samtidigt en högre detaljering än den helt släta.



Bilden visar en av de två gavellägenheterna med utsikt över älven.



Sektion E 1:200 (A1) 1:400 (A3)



0 500 1500 mm

Fasadutsnitt 1:20 (A1) 1:40 (A3)

Takduk
Isolering 300 mm
Betong 250 mm
PREFAB betong 30 mm

Betong 100 mm
Isolering 180 mm
Betong bärande 220 mm
Puts 10 mm

Avvattningsränna

Makadam
Filterduk
Isodrän 200mm
Betong 300mm

Fasadsektion 1:20 (A1) 1:40 (A3)