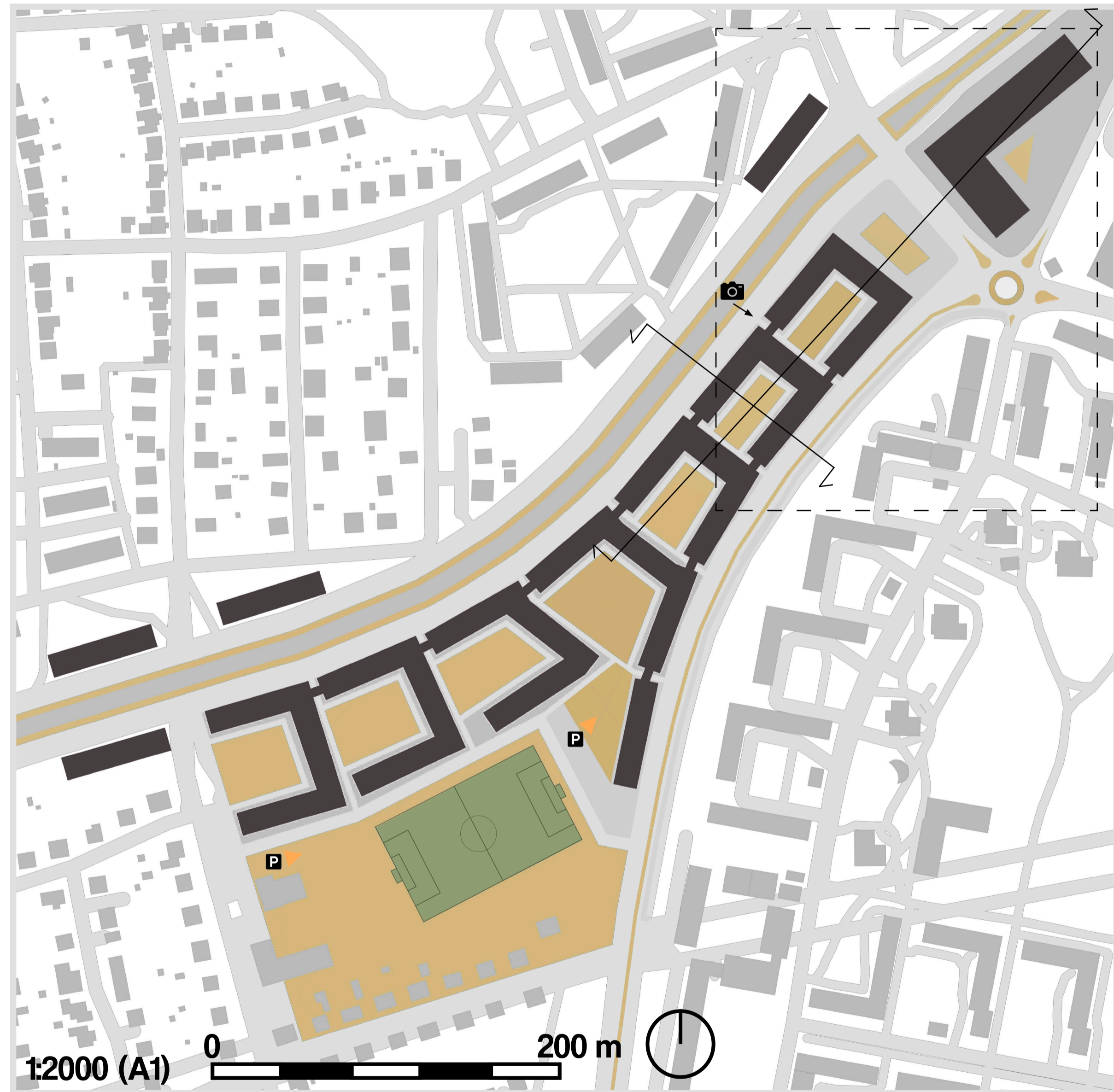


# BLIXTLÅSET

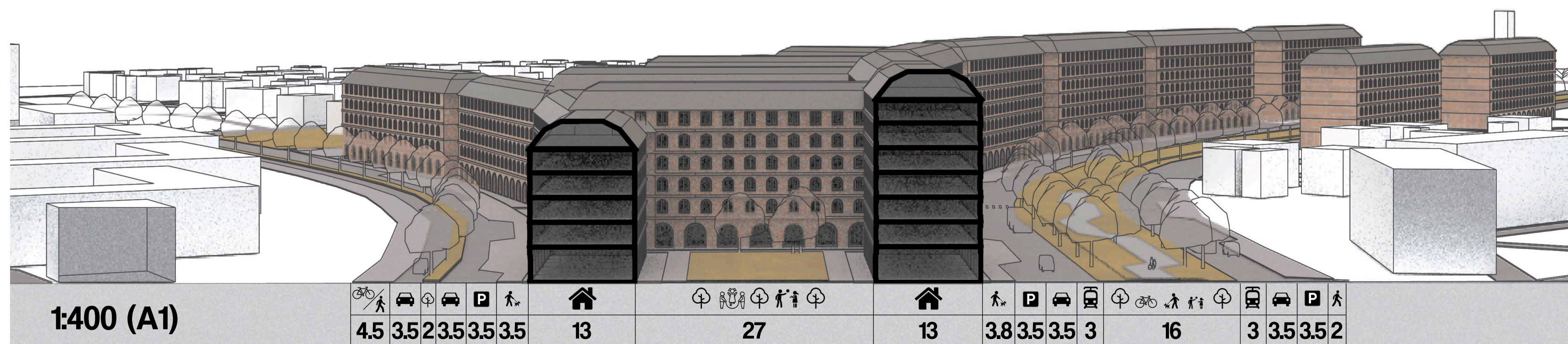
Hugo Bergman / 2023-04-20 / ACEX05 / Stadsbyggnad



## Bakgrund och vision

Projektområdet på Hisingen, Göteborg ligger som en kil mellan Kyrkbyn i söder och Biskopsgården i norr. Motortrafiklederna på var sida är svåra att korsa och området blir därmed en barriär för fotgängare. Det finns i dagsläget inte mycket till stadsliv och få verksamheter (förutom Volvo i nordöst som framöver kommer utöka sin verksamhet). Idag används platsen främst till idrottsverksamhet, resecentrum och förskola.

Ambitionen med Blixtlåset är att stärka kopplingen mellan Kyrkbyn och Biskopsgården och samtidigt skapa vackra miljöer som ger förutsättningar för en livfull stadsdel. Stadsdelen ska göra avsteg från bilberoendet och främja rörelse till fot och med cykel. En känsla av robust- och tidlöshet ska prägla gestaltningen av området, vilket är gynnsamt ur ett hållbarhetsperspektiv på lång sikt. Stadsdelen ska passa för såväl bostäder som verksamheter och vara en destination för fler än bara de som bor och arbetar där.





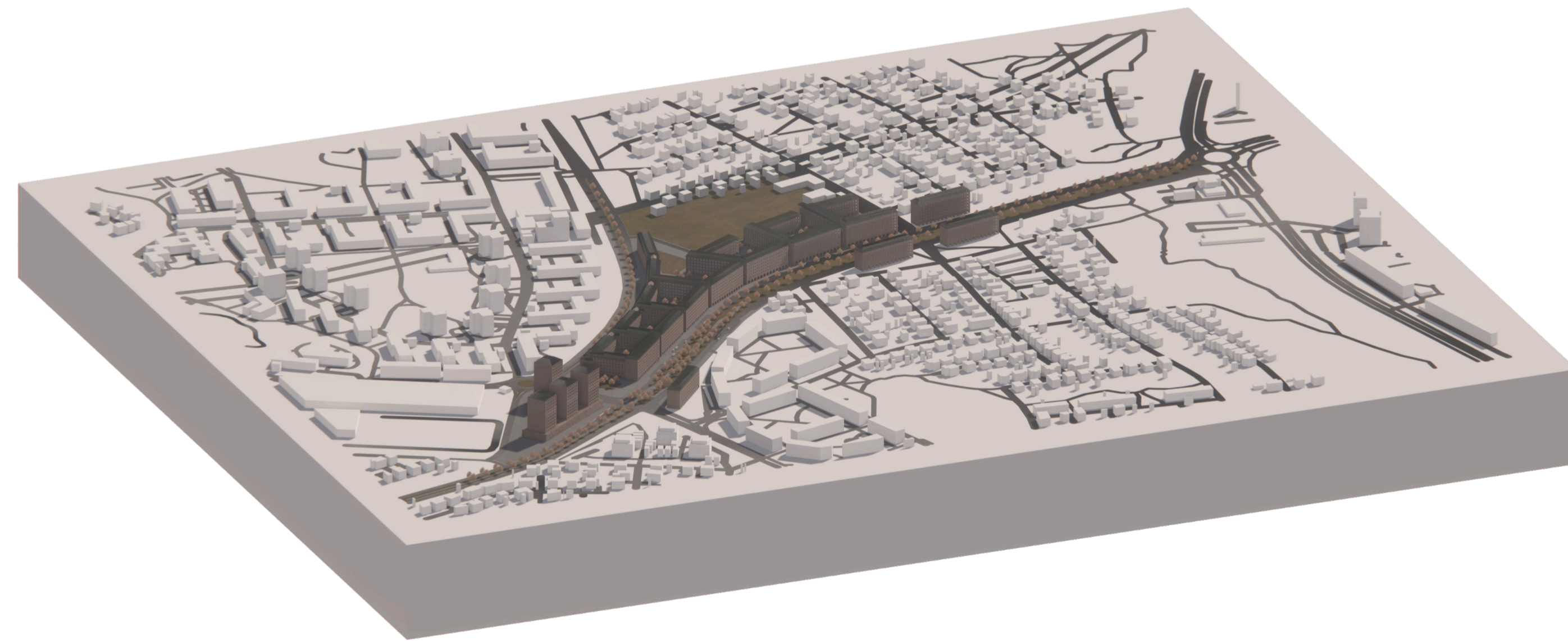
## Gestaltning

För att behålla, men framför allt främja, en livfull karaktär i området har förskolan och ena fotbollsplanen bevarats. Dessutom har boulevarden på Hjalmar Brantingsgatan fått ett generöst mittparti för att kunna ge plats åt flera olika aktiviteter längs stråket, som t.ex. basketplan, skatepark och lekplats.

Byggnaderna i området gestaltas med klassiska element främst i materialet tegel för att ge området en tidlös och bekant känsla lika mycket idag som om 100 år. Omsorg ska ges vid gestaltning av fasaderna för att vackert rama in stadsrummen så att alla som vistas i området trivs. Våningsantalet på kvartersbyggnaderna ska hållas mellan 6-8 våningar för att hålla skalnan på en mänsklig men ändå stadsmässig nivå.

Sockelvåningen längs boulevarden ska ansluta direkt till gatan och ha högre takhöjd än resterande våningar. Här ska finnas möjlighet för kontor, restauranger andra verksamheter att etablera sig. Längs Sotérusgatan söder om området är sockelvåningen förskjutet ett halvplan upp för att ge bättre förutsättningar för bostäder i bottenplan.

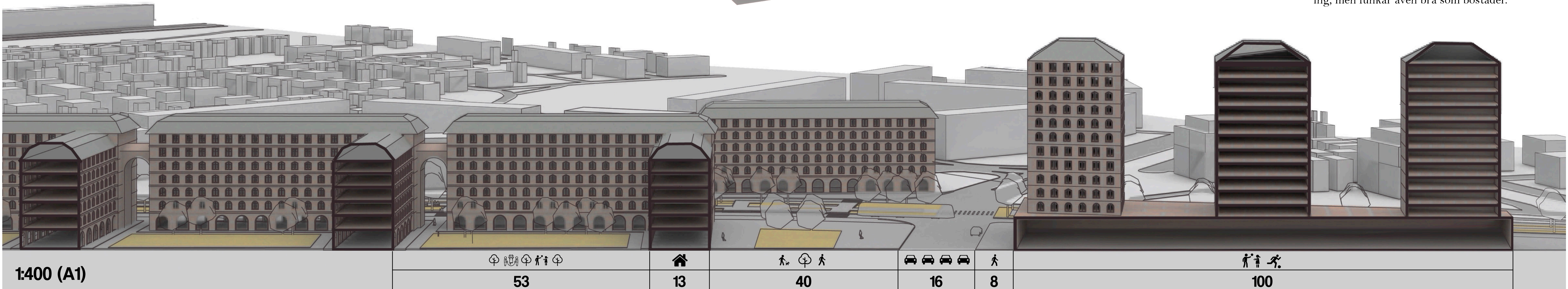
Kvartersstrukturen omsluter bestämt gårdarna och skyddar samtidigt från bullret från



trafiklederna, vilket skapar starka kontraster och olika karaktär på gaturummen. De stora valven mellan kvarteren har en tydlig siktlinje rakt igenom och välkomnar fotgängare med sin generösa höjd och dess indrag från den annars släta fasaden mot gatan.

Parkering för boende har tillgodosetts under mark och infarterna till parkeringen har markerats ut på situationsplanen. För besökare finns fickparkering längs båda motortrafiklederna. Innergårdarna hålls bilfria men det finns möjlighet att i trapphusen kunna ta sig ner till parkeringshuset.

Den L-formade byggnaden i den nord-östra delen av projektområdet ska rymma idrottsverksamheter i bottenplan med stora glaspartier som låter förbipasserande att se in. Punkthusen ovanpå sockelvåningen passar bra till kontorslokaler och blir ett naturligt avslut på Volvos framtida expanderings, men funkar även bra som bostäder.

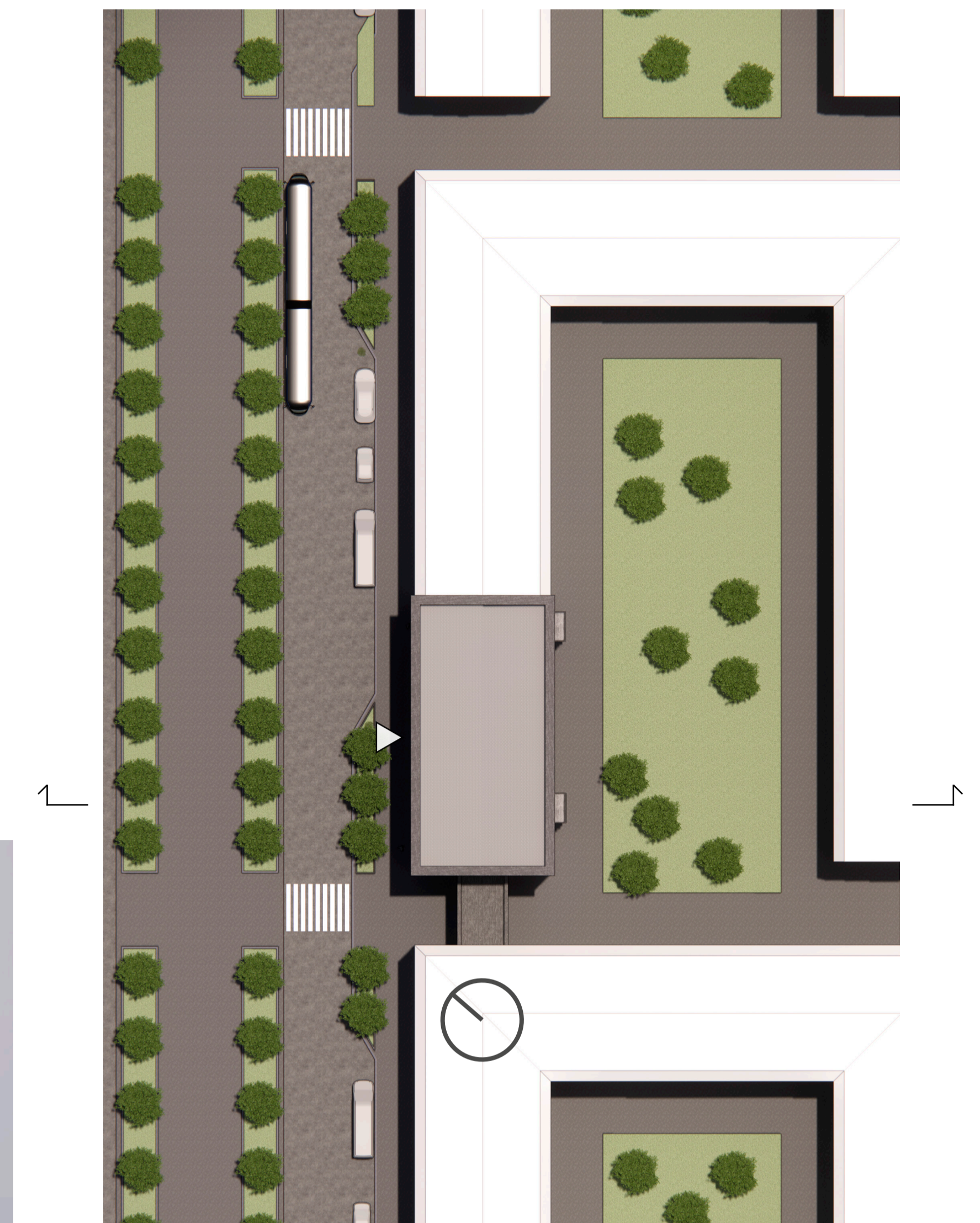
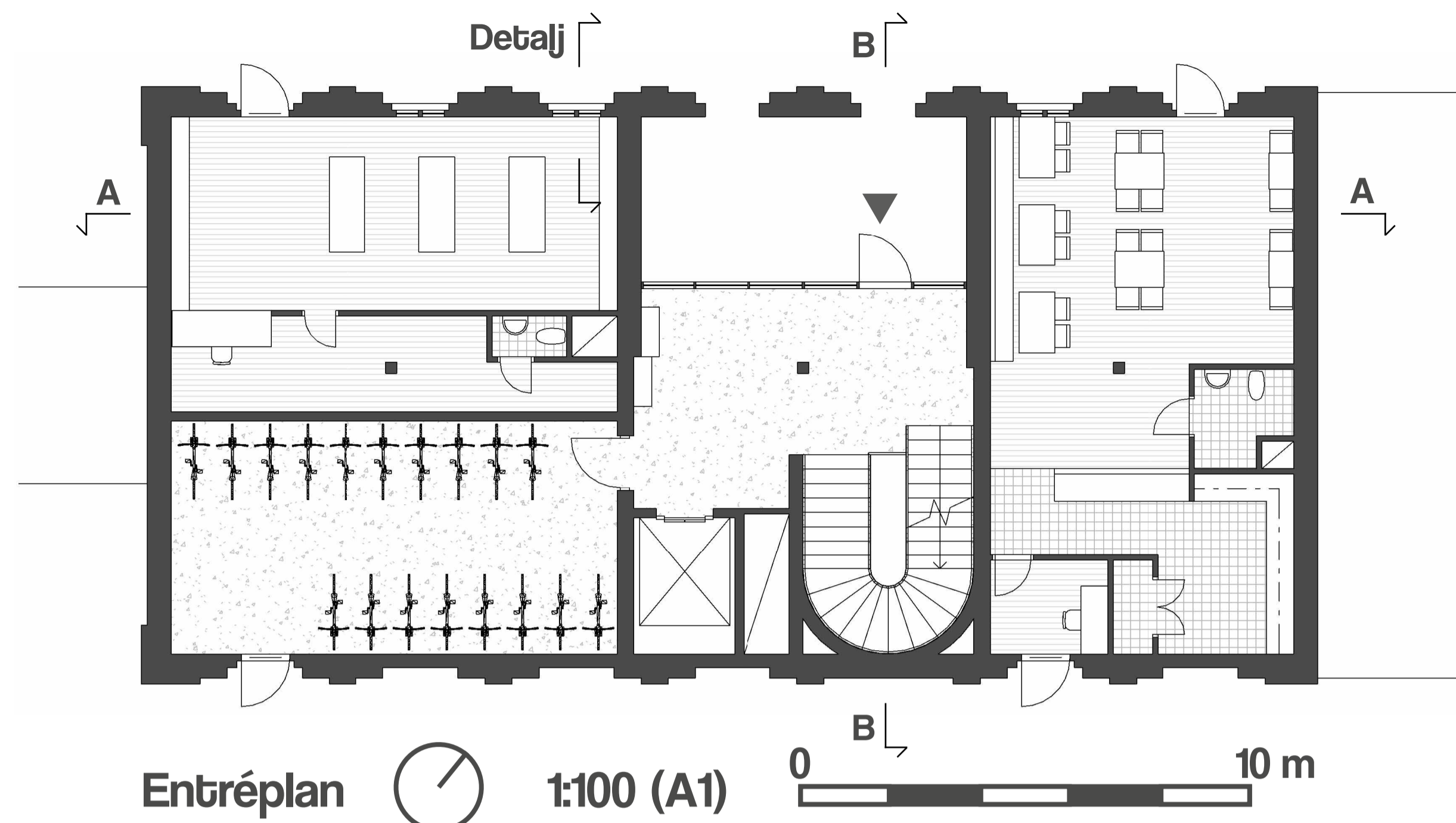


# GIOVANNI

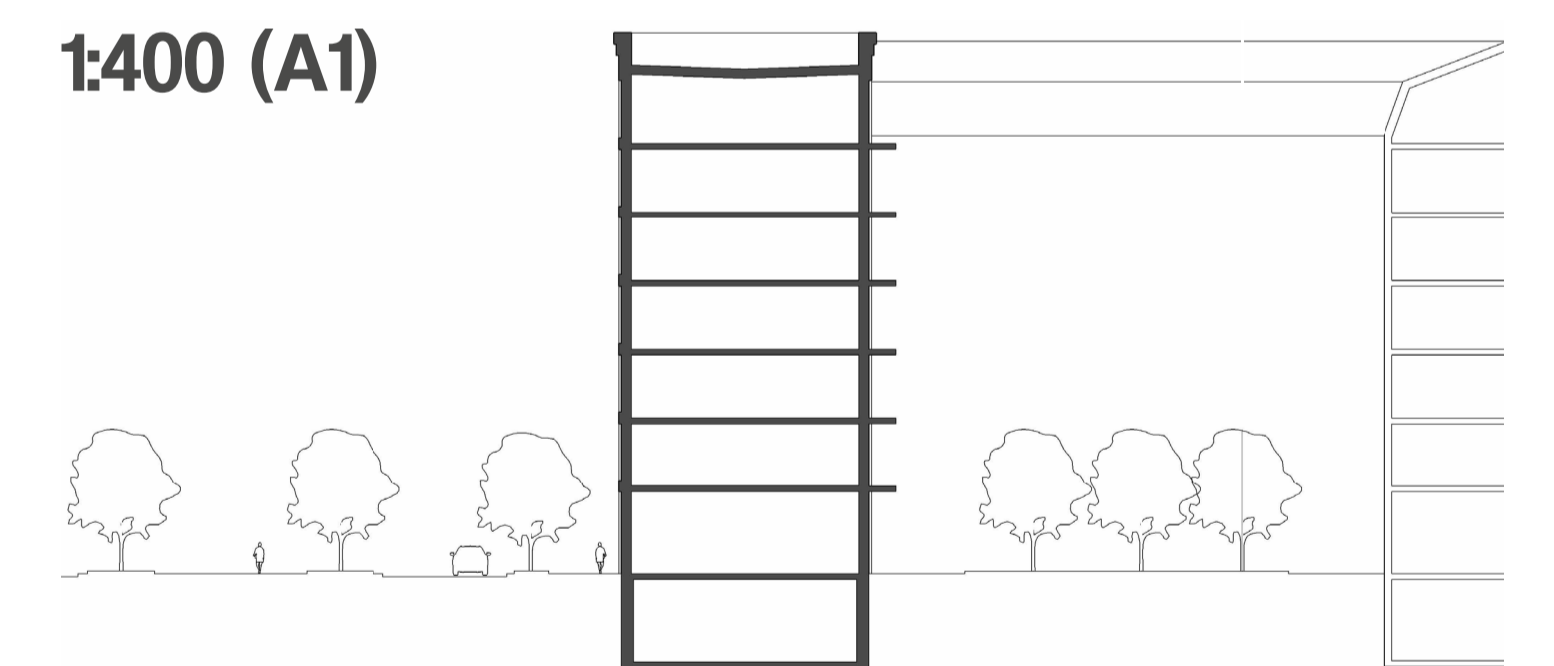
Hugo Bergman / 2023-05-31 / ACEX05 / Byggnad

Längs boulevarden på Hjalmar Brantingsgatan reser sig denna monolit med en tydlig och bestämd närvaro i stadsrummet. Med klassiska element i gestaltningen och modernt formspråk talar byggnaden om långvarighet och tidlöshet. En robust byggnad som utstrålar mystik kring vad den innehåller, vilket också speglas invändigt i dess rumsliga flexibilitet.

Valvbågarna i markplan ger en jämn rytm och harmoni till gångstråket och sätter ramarna för fasadens symmetri. Mellan verksamheternas fönsterpartier blir valven till portiker som bjuder in besökaren.



Situationsplan 0 40 m



Sektion 1:400 (A1)



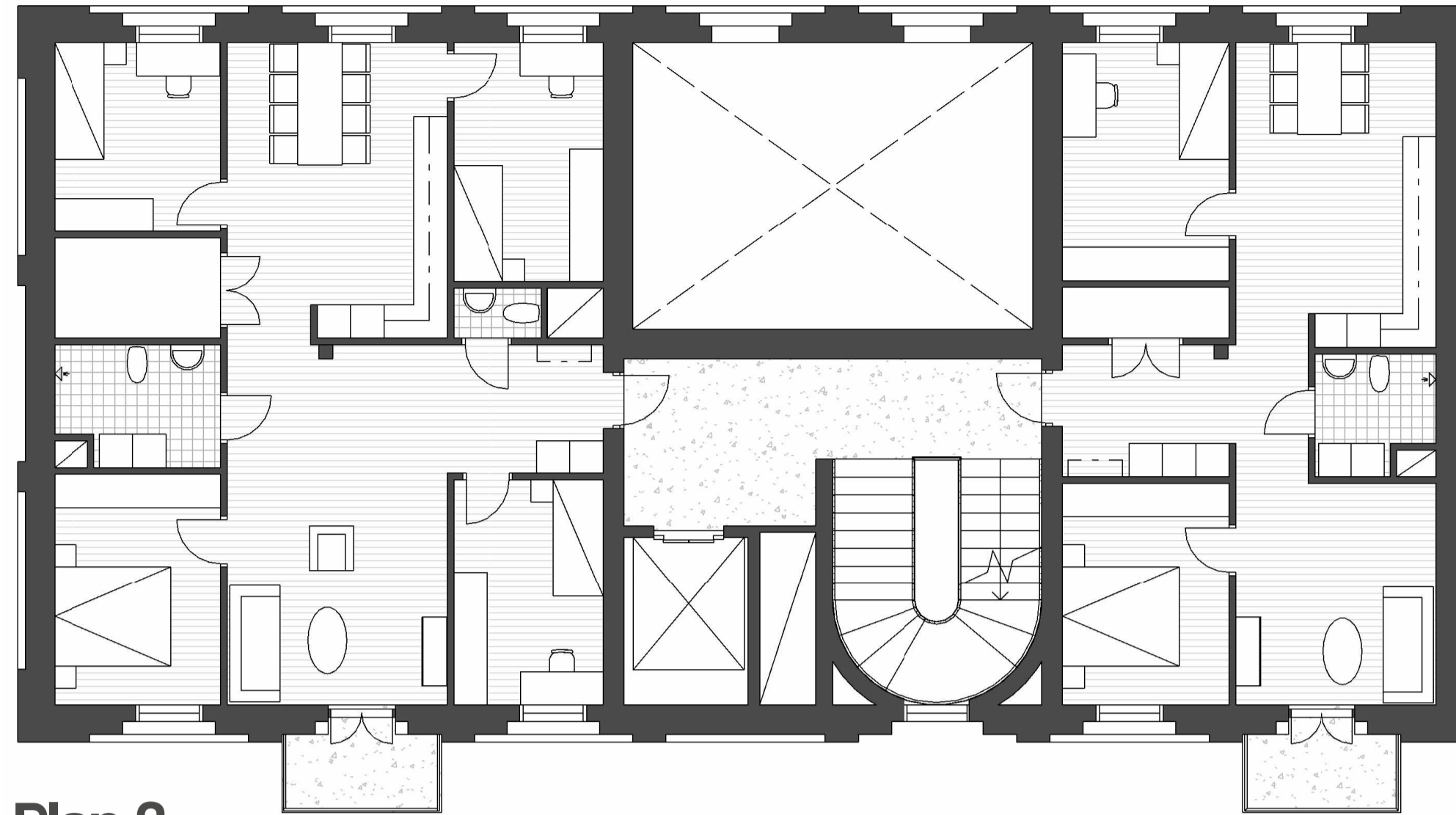
Byggnaden sedd från boulevarden



I stadsrummet

5 RoK: 118 m<sup>2</sup>

3 RoK: 80 m<sup>2</sup>



Plan 2

**Den bärande strukturen** består av ytterväggarna, trapphusväggarna samt pelare. På pelarna och ena trapphusväggen vilar en H-balk som betongbjälklagen utgår från. Detta möjliggör en öppen planlösning med stor flexibilitet kring var innerväggar ska stå.

**Bostäderna** är utformade med familjer i åtanke, där ytor för lek finns både i de gemensamma utrymmena men även i sovrummen. För att minska ljud mellan väggar har sovrummen placerats separat i lägenheterna.

**Trapphusets** material är inspirerade av fasadens, här med en blankare finish som låter dagsljuset och trapphusets belysning studsas och reflekteras på ytorna.

4 RoK: 106 m<sup>2</sup>

2 RoK: 49 m<sup>2</sup>

3 RoK: 80 m<sup>2</sup>



Normalplan bostäder



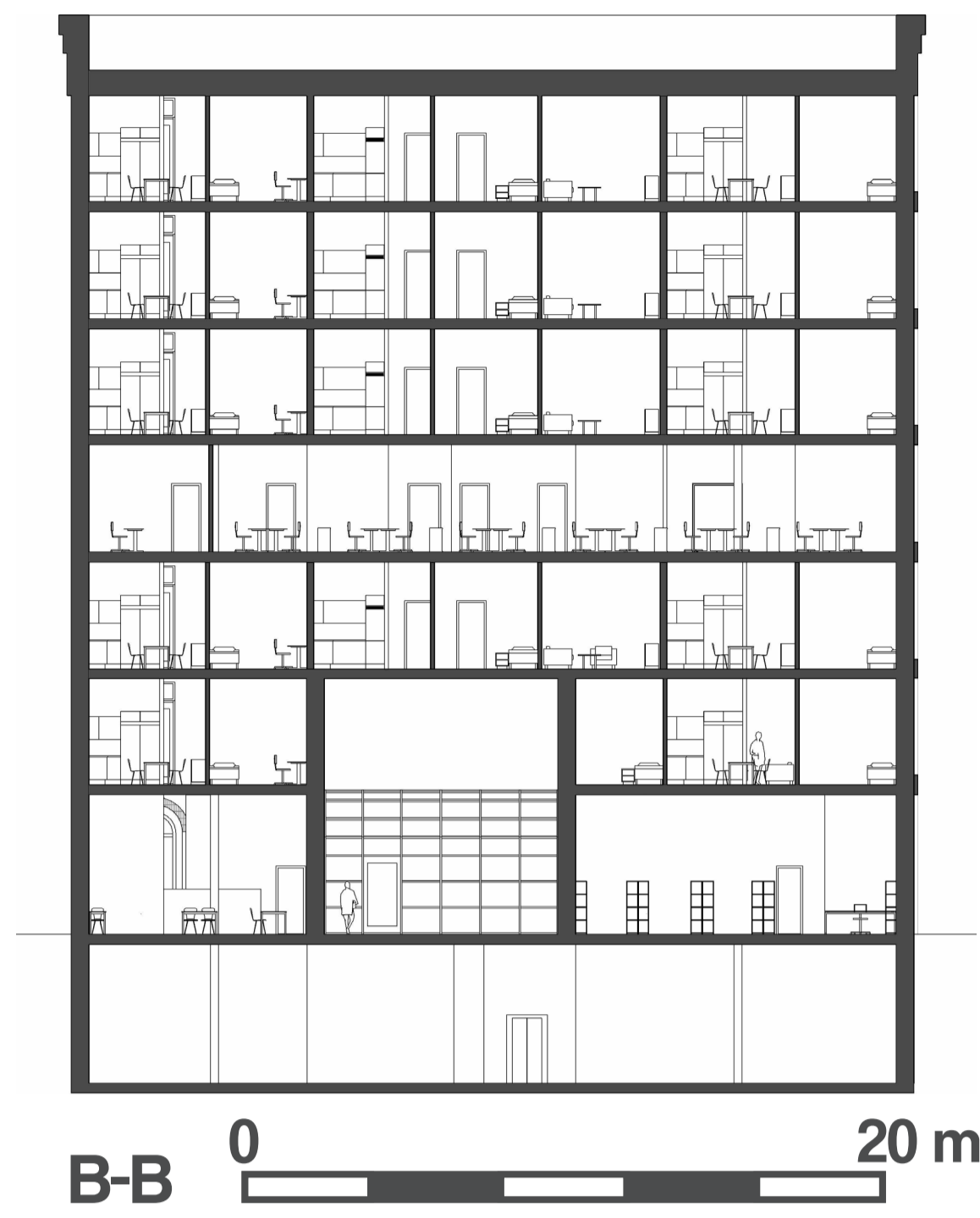
Normalplan kontor



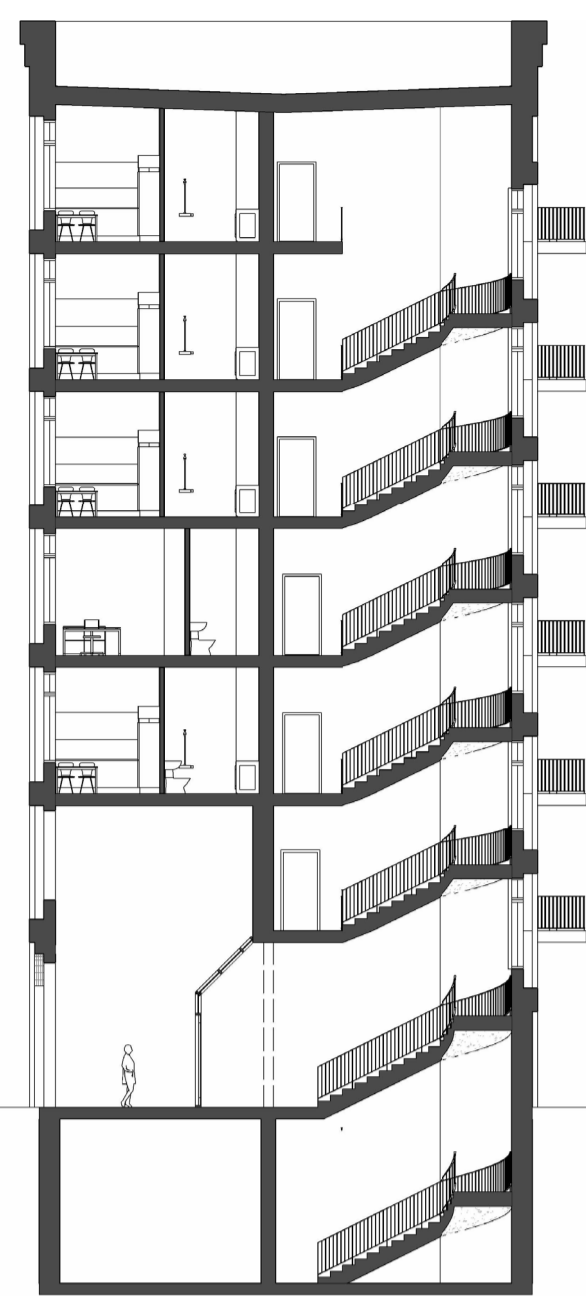
Trapphuset



Entrèn



B-B 0 20 m



A-A 1:200 (A1)

**Entréplanet** har en takhöjd på 4,3 meter och normalplanen 3,3 meter. Den generösa takhöjden möjliggör plats för ventilation under bjälklagen i byggnadens kärna och skapar stora volymer i rummen längs fasaderna.

**Entrérummet** innan trapphuset blir en välkomnande gest som lysas upp av de tomma fönsteröppningarna i fasaden.

**Fönstren** är infästa i ett tunnare sandwichelement av betong som visuellt bildar en bred ram, vilket ytterligare förstärker byggnadens tyngd och djup.



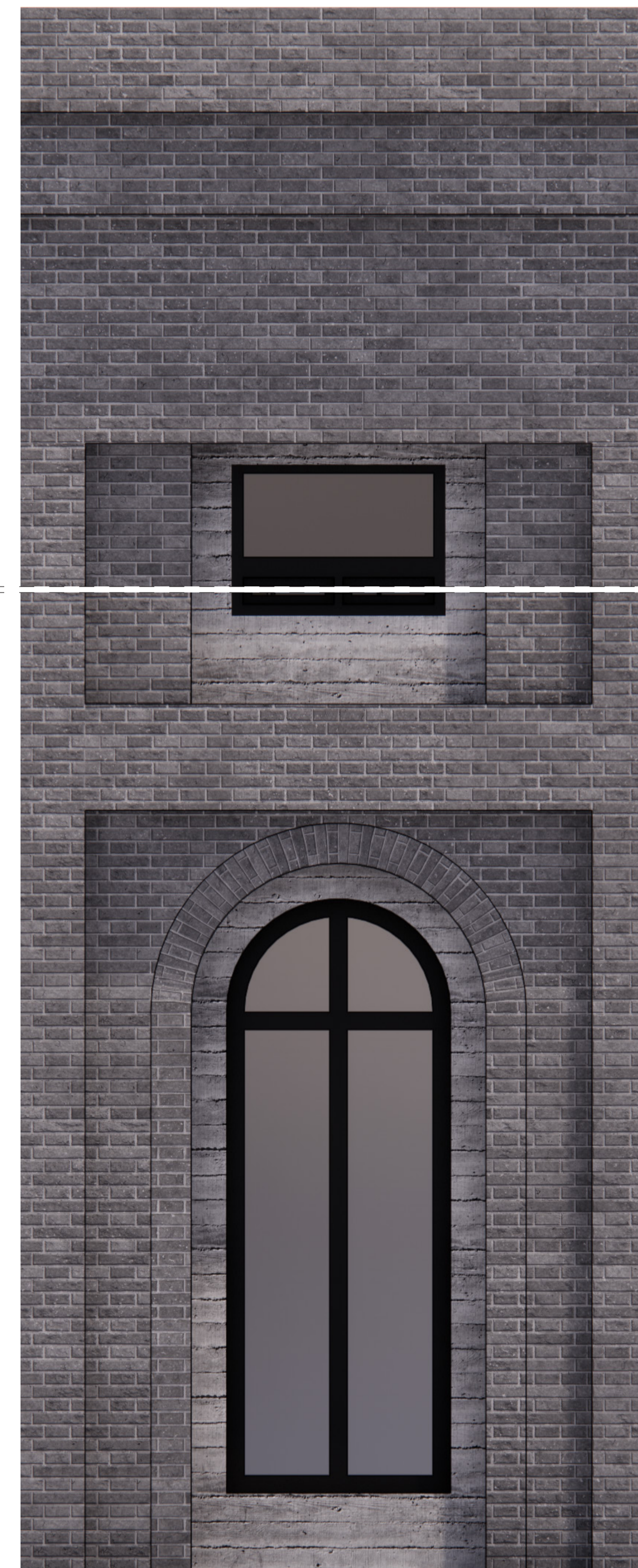
Fasad mot innergård 1:200 (A1)



Fasad mot boulevard



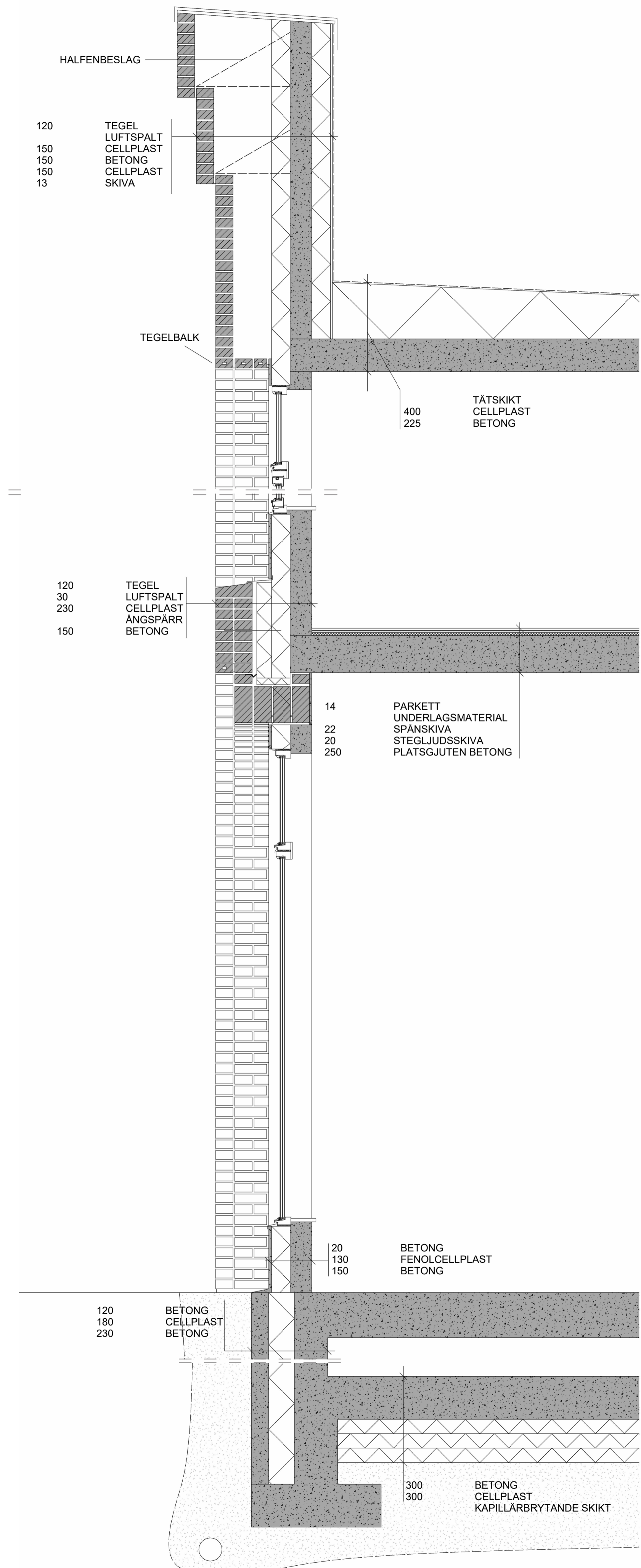
Fasadperspektiv



Fasadutsnitt 1:20 (A1)

**Fasaden** är klädd i tegel lagda i blockförband och har ett utstickande rutnät som ramar in fasadens öppningar. Tegelbalkar över fönsteröppningarna bär upp de horisontella elementen i rutnätet som i sin tur vilar på de vertikala.

Den stegrande takfoten med en hel tegelstens förskjutning möjliggörs genom att gjuta in teglet i den yttre betongskivan av sandwichelementet.



Detalj 1:20 (A1)