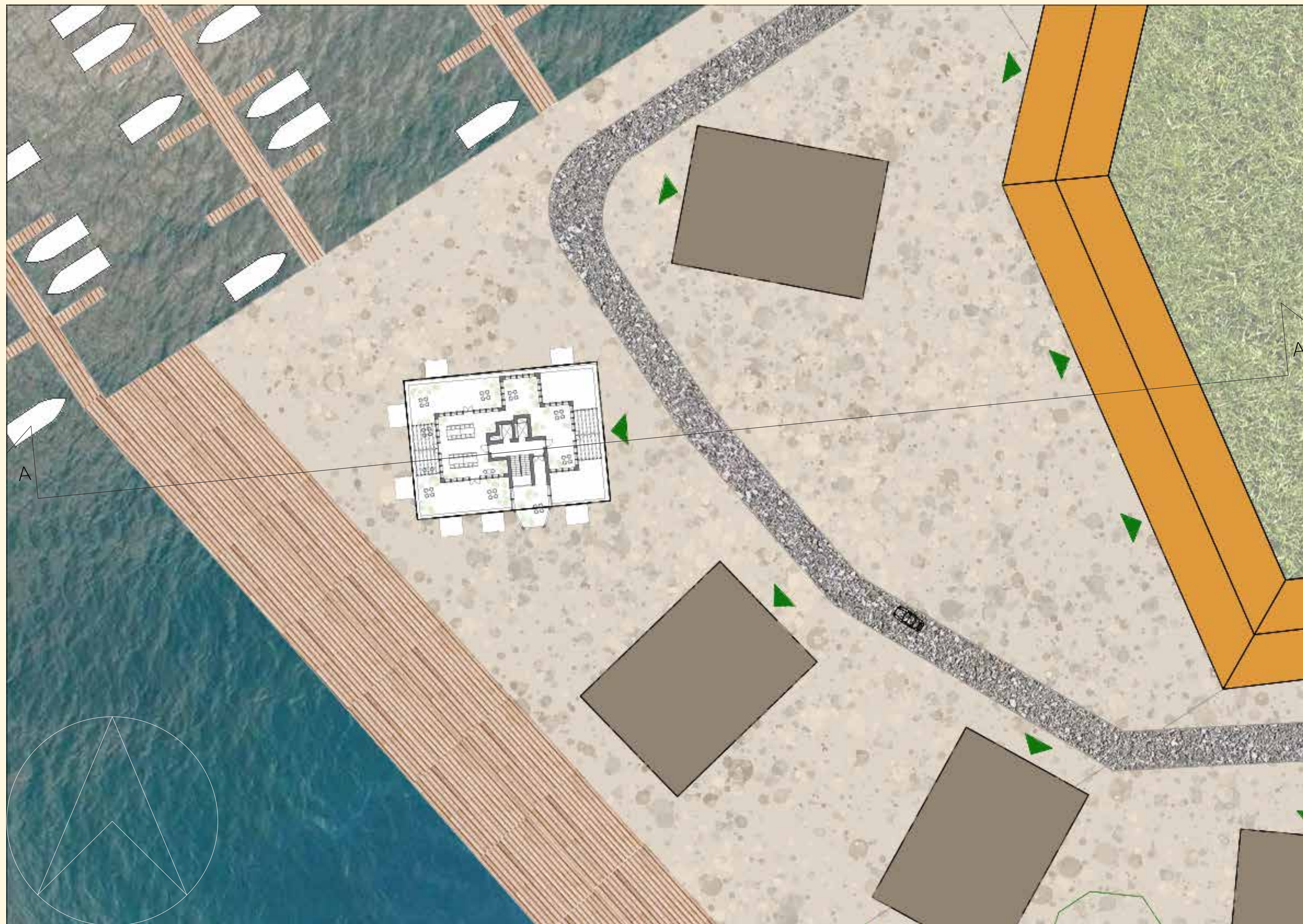


Trädgård på hårdmark?

Kan ett boende placerat på hårdmark och utan egen bostadsgård innehålla ett liv omgivet av grönska? Javisst! Projektet syftar till att undersöka alternativ till den traditionella bostadsgården utan att det sker på bekostnad av de traditionella bostadskvalitéerna i ett lägenhetshus. Likt stadsbyggnadsförslaget "Majnabbe för alla" har även bostadshuset sparat de bästa ytorna till gemensamhet, i det här fallet för alla de boende inom byggnaden. Orangeriet möjliggör vistelse och odling för samtliga boende i bästa solläge. Takterrassens olika rumsligheter skapar förutsättningar för vistelse under alla väderlekar och den bästa utsikten blir således tillgängliggjord för alla boende och under hela året.

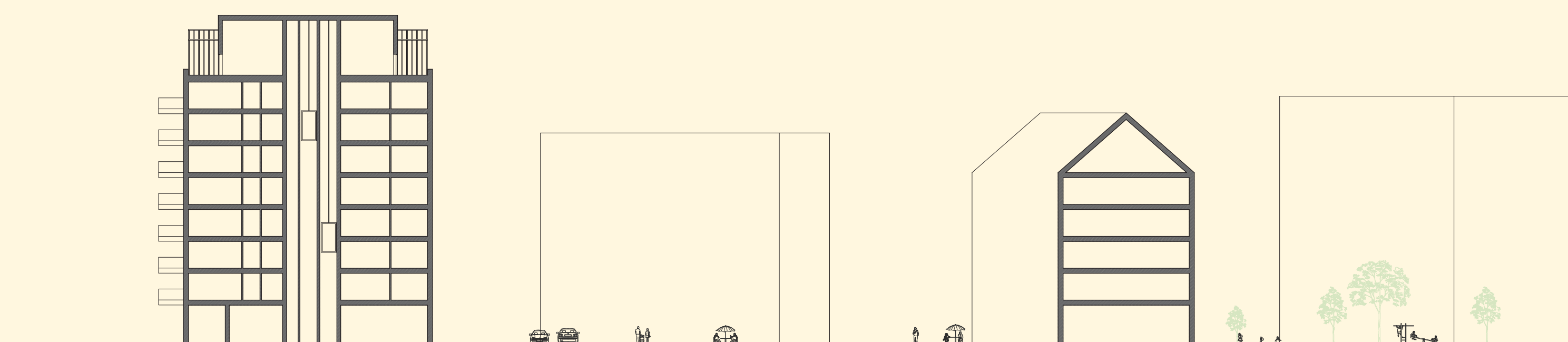
Stommen i KL-trä är både stabil och ekologiskt hållbar, vilket ligger i linje med projektets gröna ambitioner. Skalmuren i tegel håller för tidens tand och förmedlar känslan av långsiktighet. Det röda teglet förankrar byggnaden med platsen kring Klippan. De mörkt stålgrå och svarta detaljerna skapar tyngd och lätt mystik och återfinns i det intilliggande havet en regnig novemberaftermiddag. Växterna som klättrar längs fasaderna, syns i orangeriet och tittar fram på balkongerna mjukar upp det annars lite hårda intrycket. Det gör även de två pergolor i trä som finns på takterrassen.



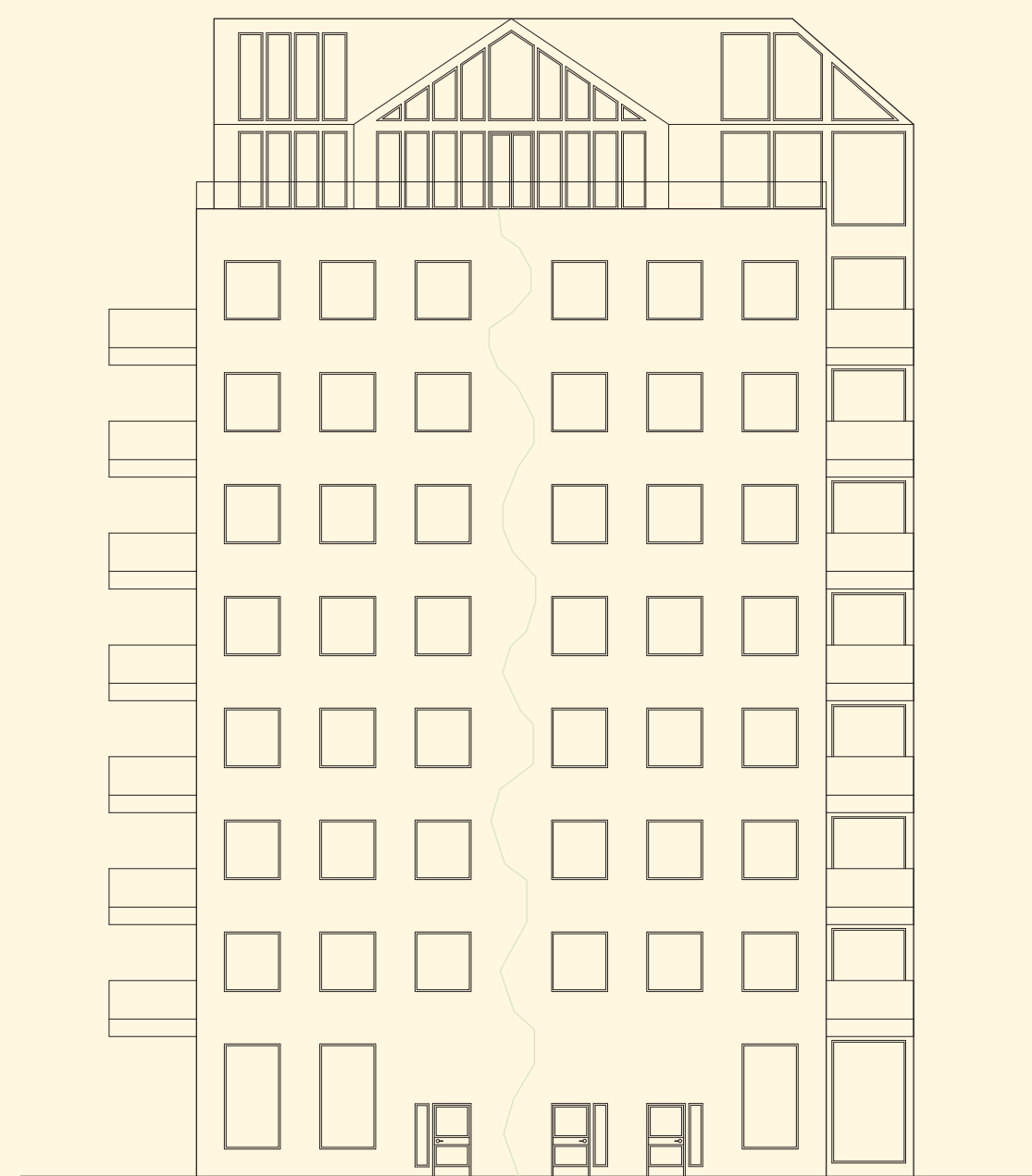
Situationsplan, 1:400 (A1)



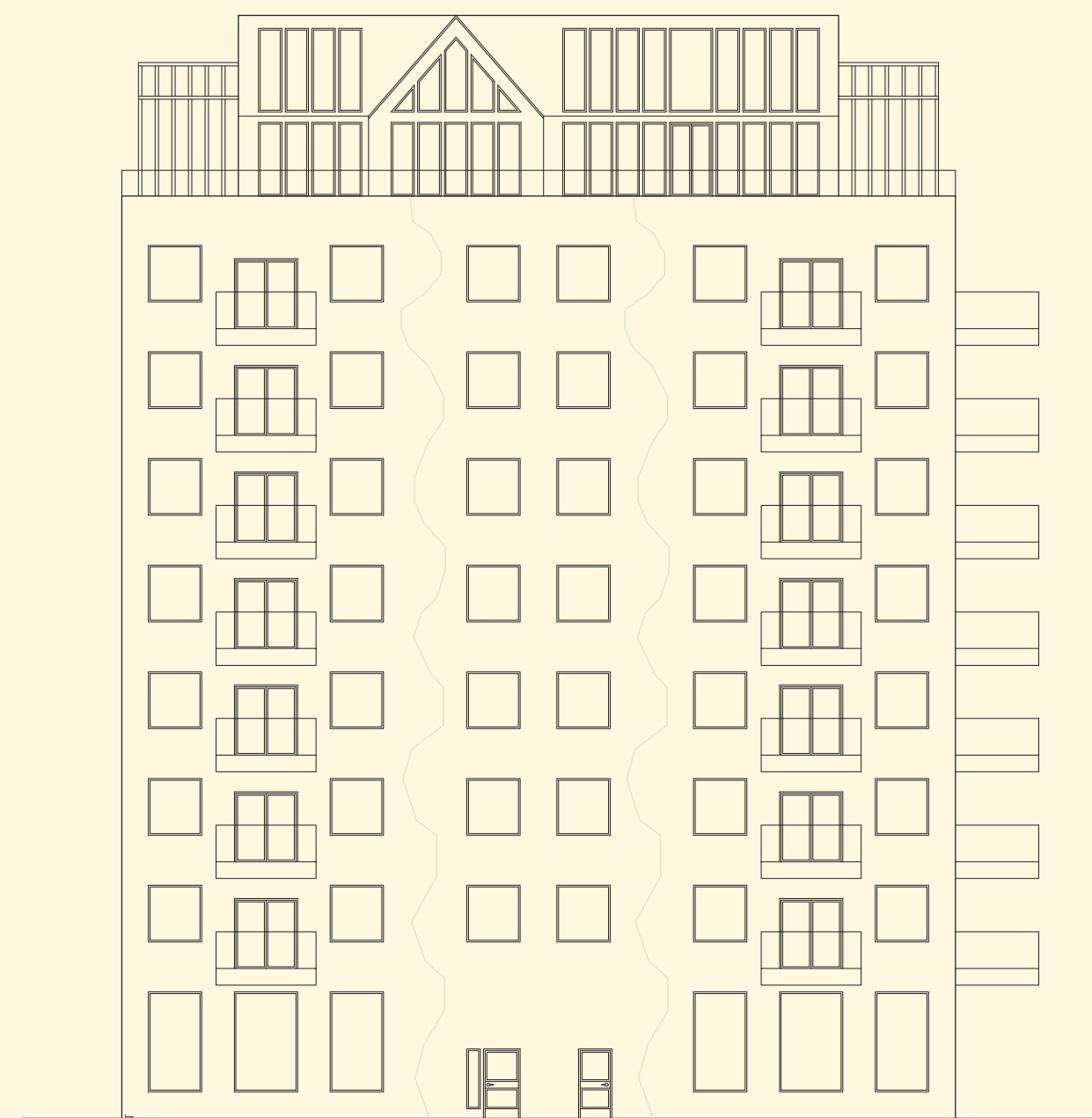
Fasadmontage söder, 1:100 (A1)



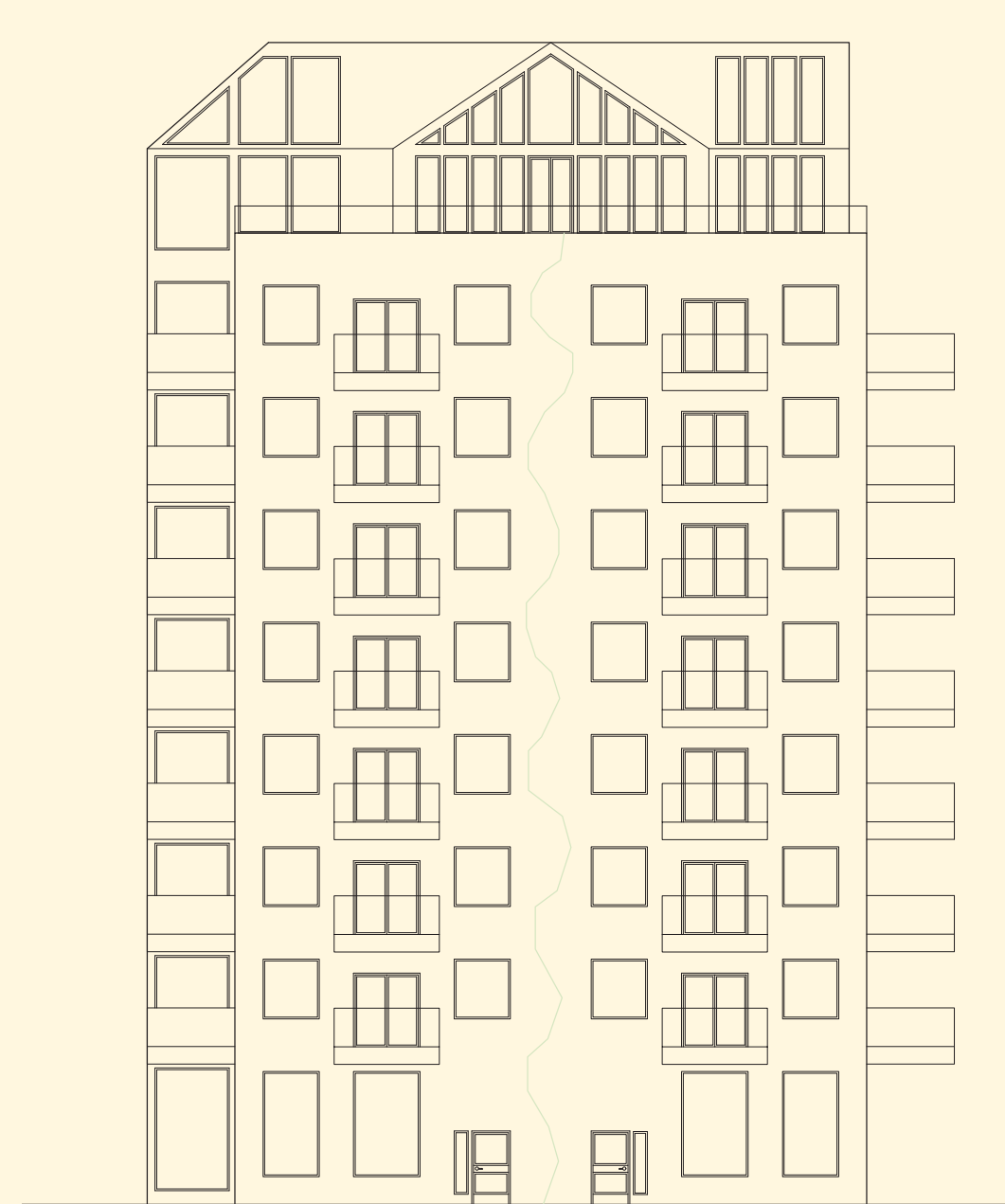
Sektion A-A, 1:400 (A1)



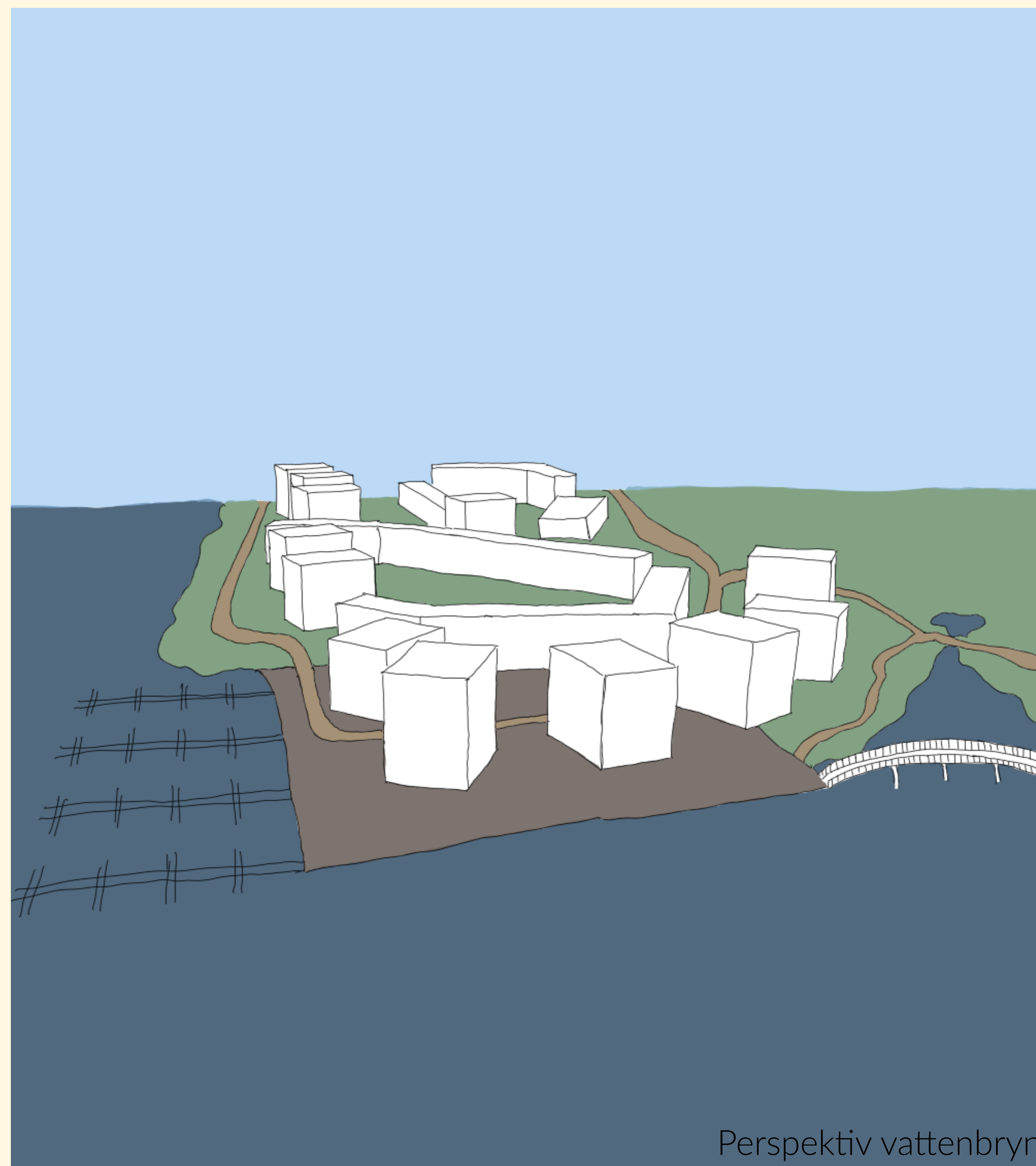
Fasad öster, 1:200 (A1)



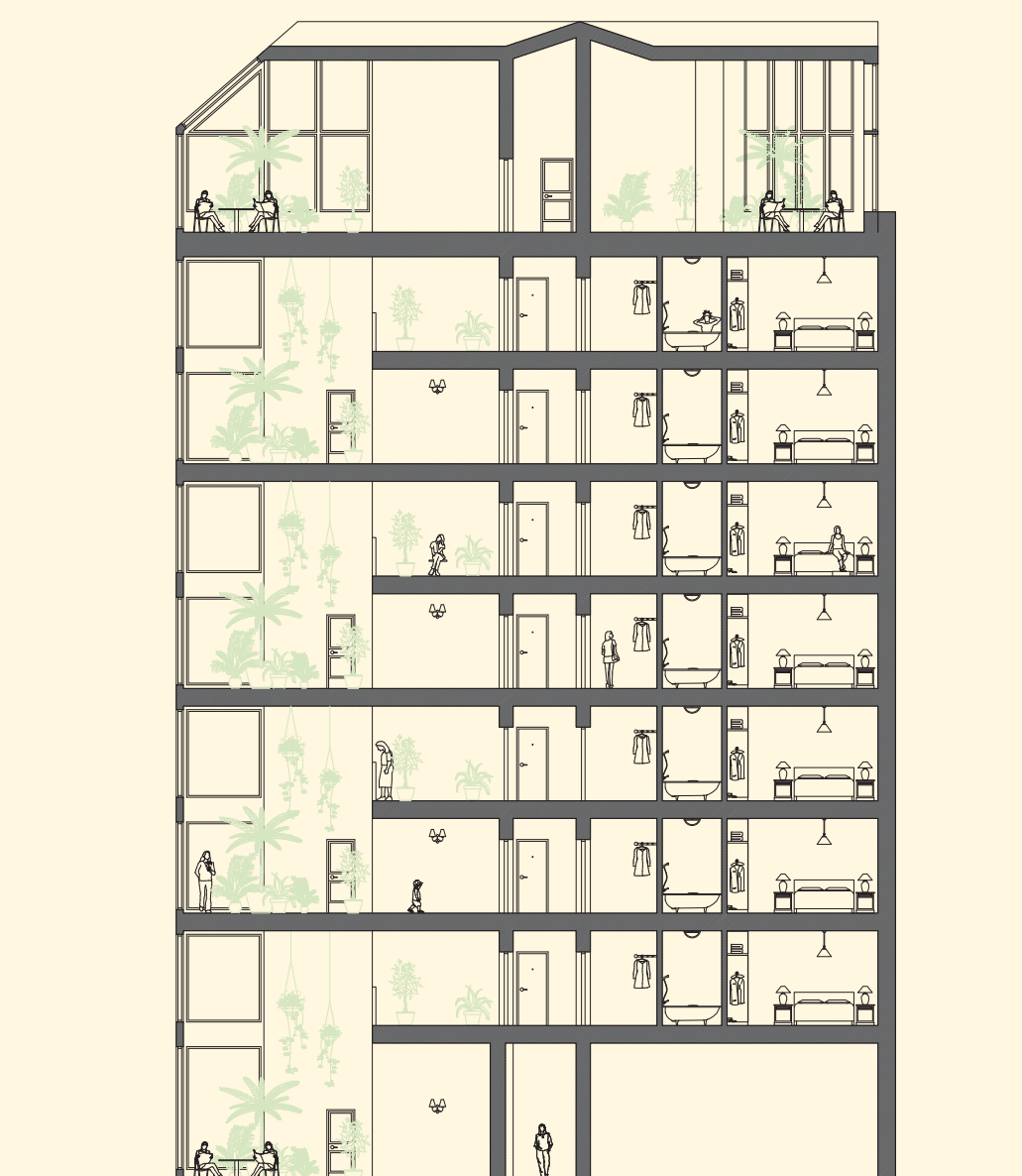
Fasad norr, 1:200 (A1)



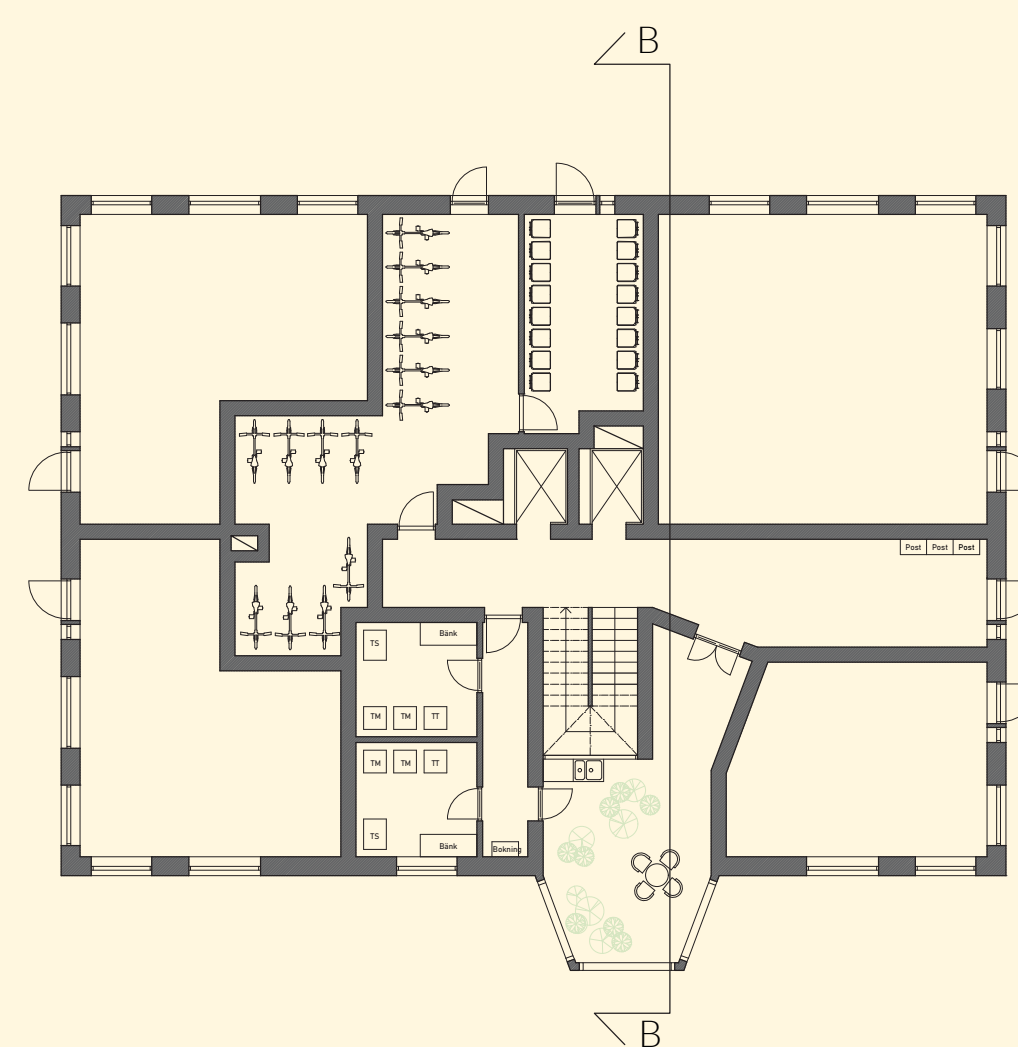
Fasad väster, 1:200 (A1)



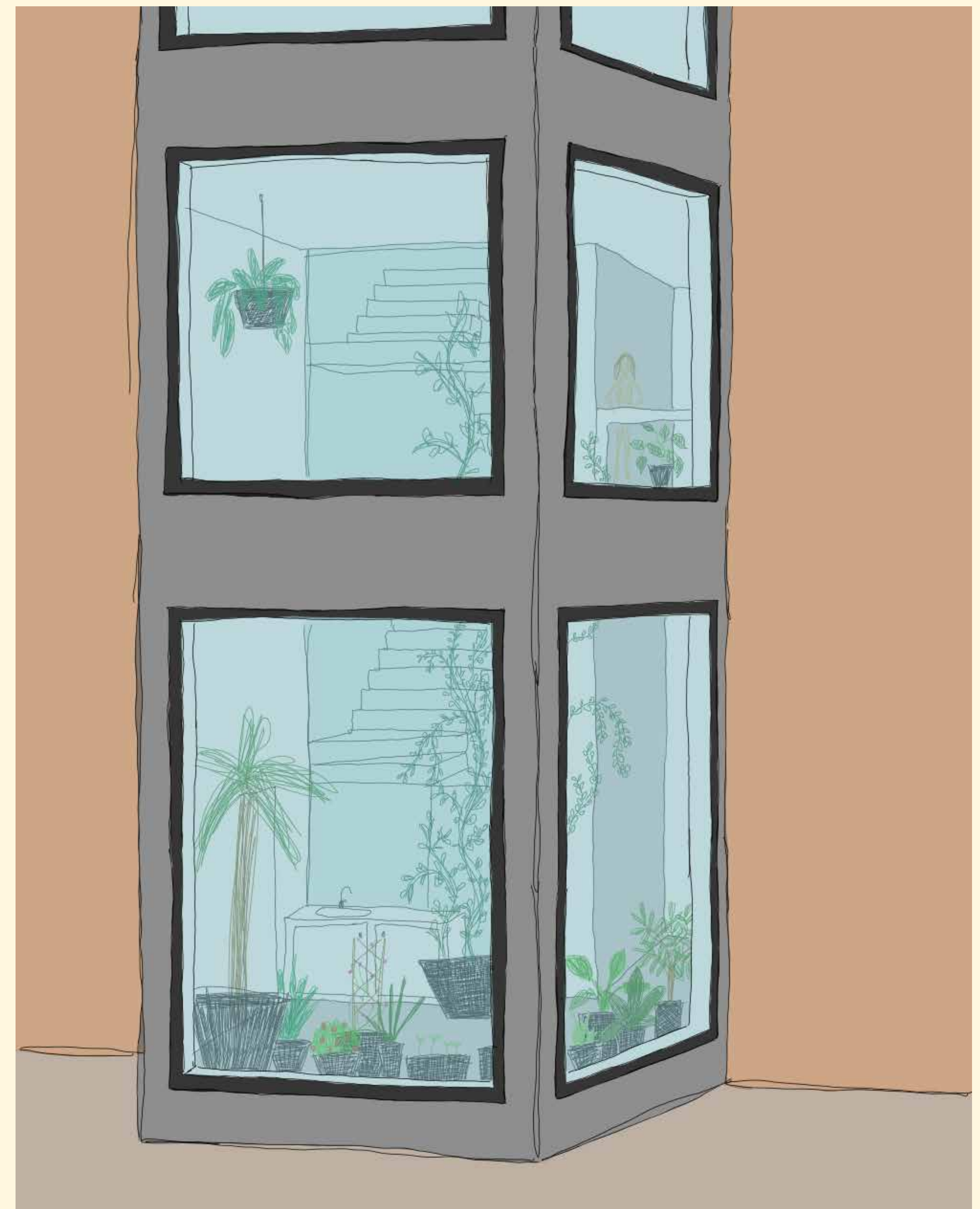
Perspektiv vattenbryn



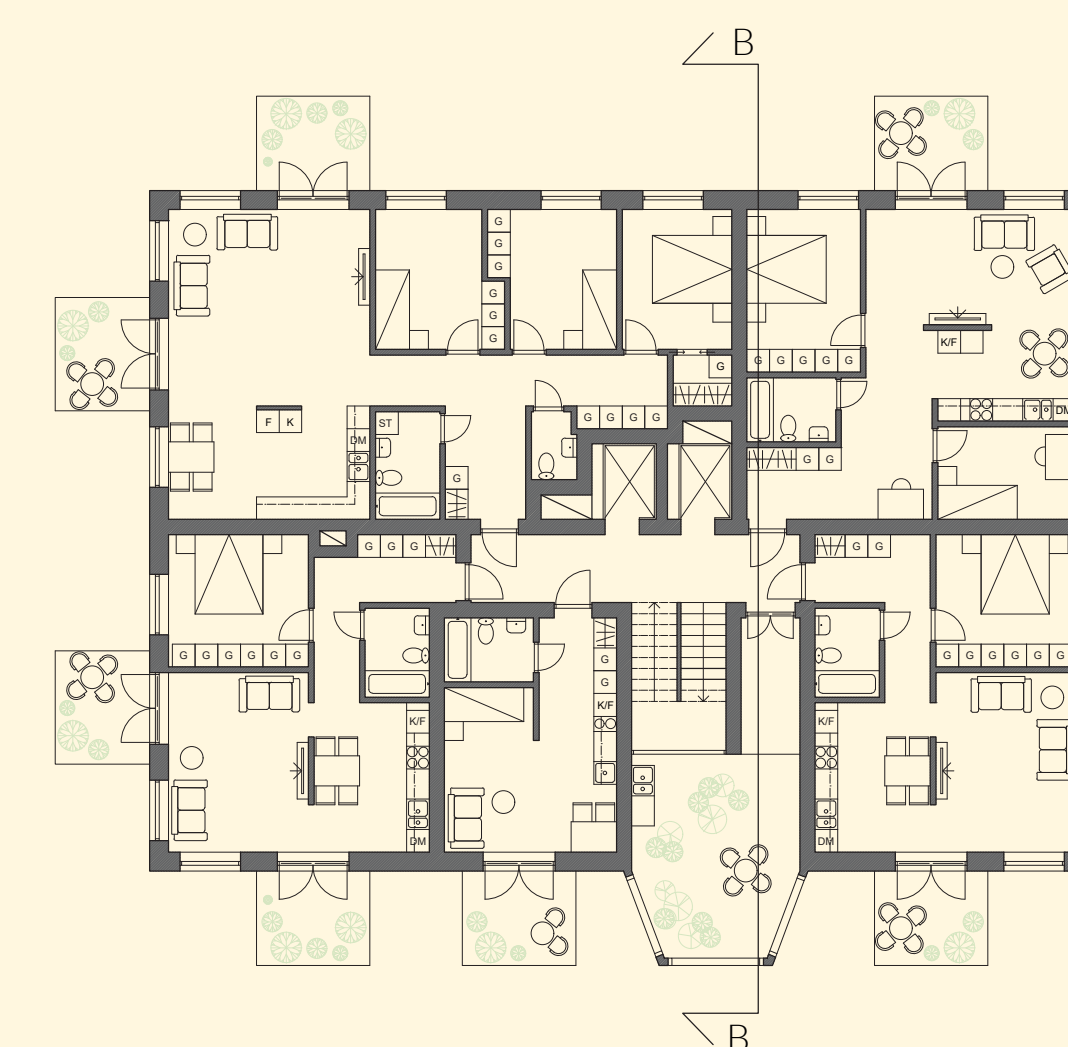
Sektion B-B, 1:200 (A1)



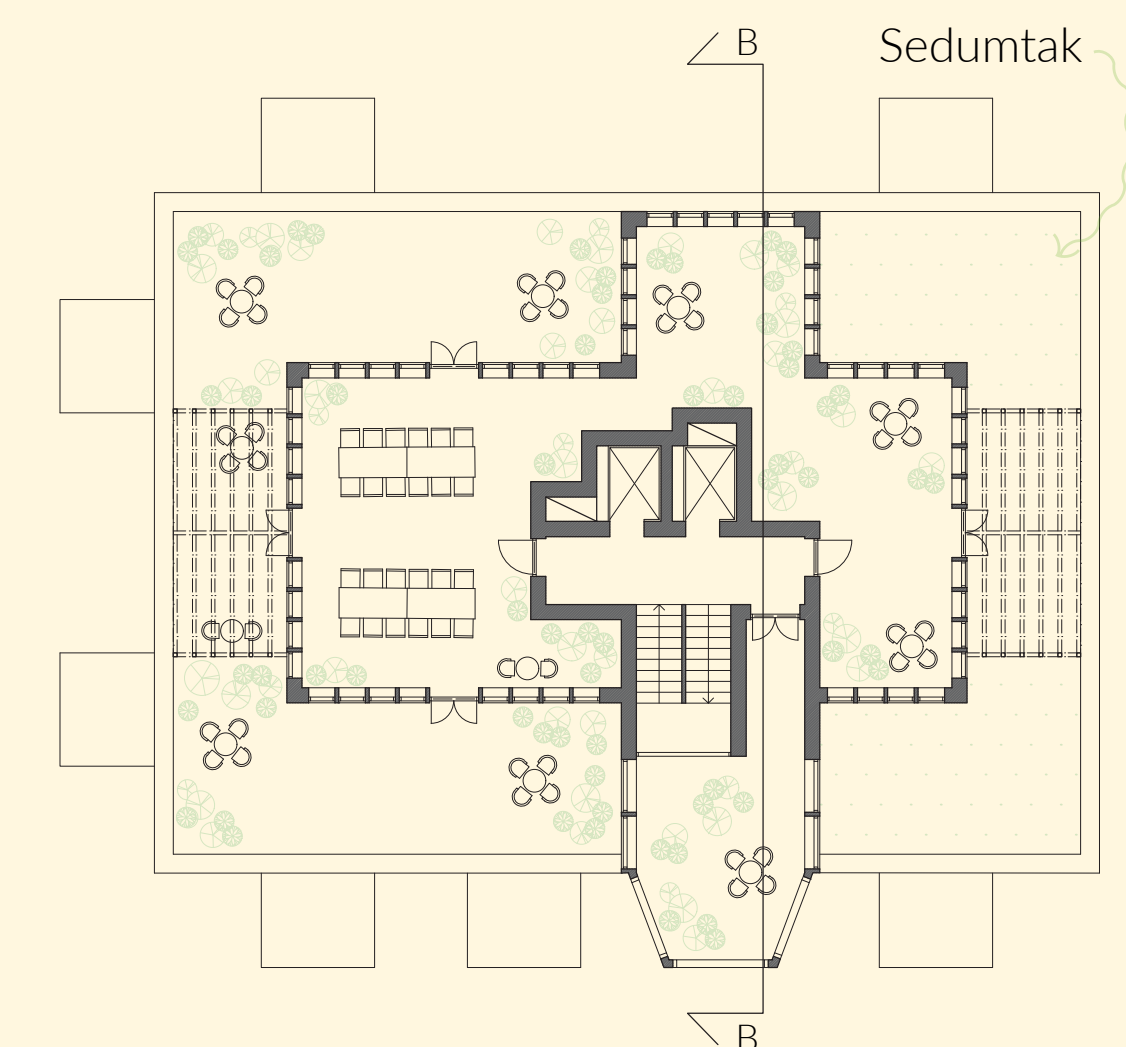
Entréplan, 1:200 (A1)



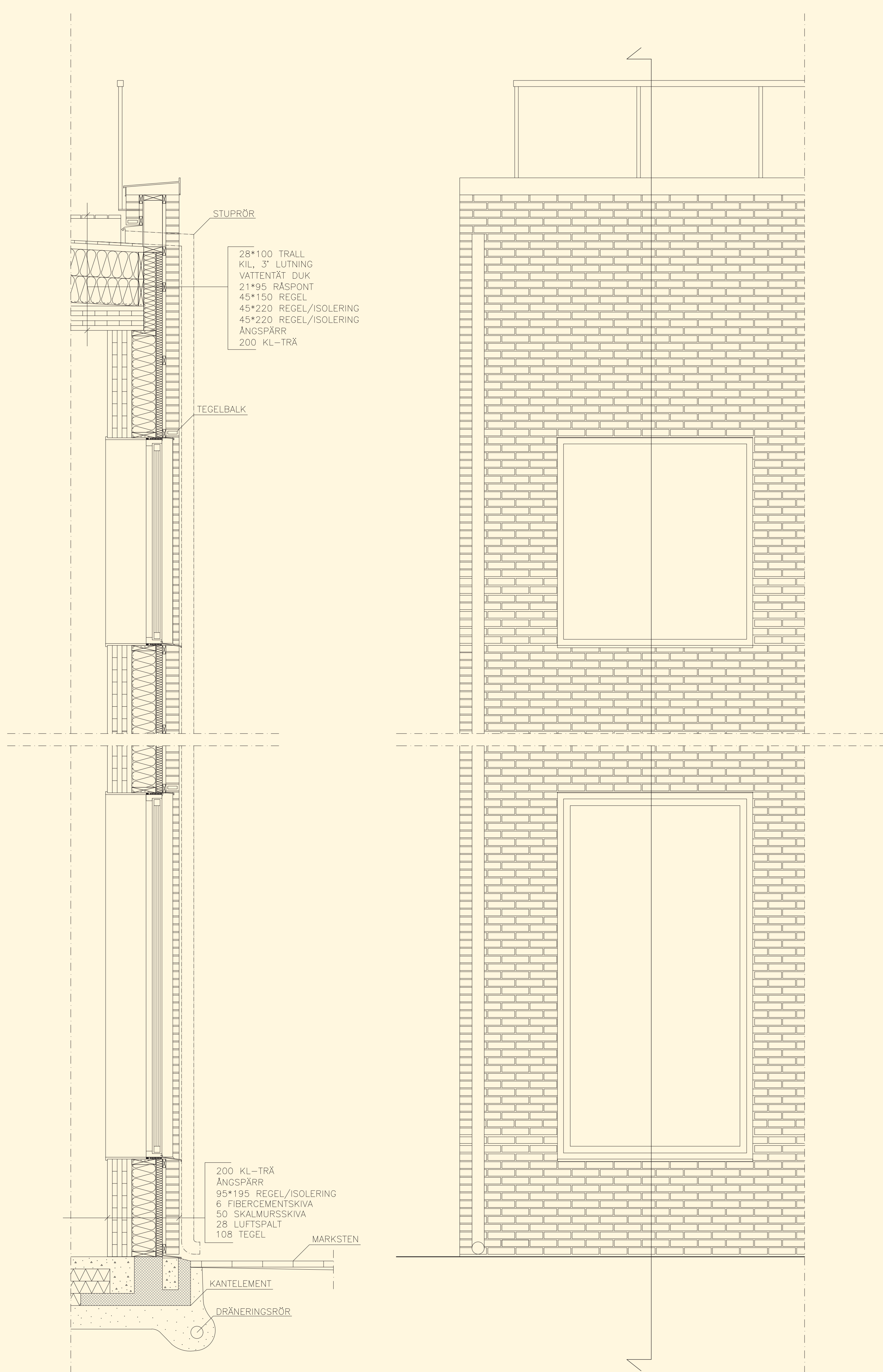
Perspektiv orangeri



Normalplan, 1:200 (A1)



Takplan, 1:200 (A1)



Fasadsektion, 1:20 (A1)

Fasadutsnitt, 1:20 (A1)



Perspektiv byggnaden



Perspektiv entrérum

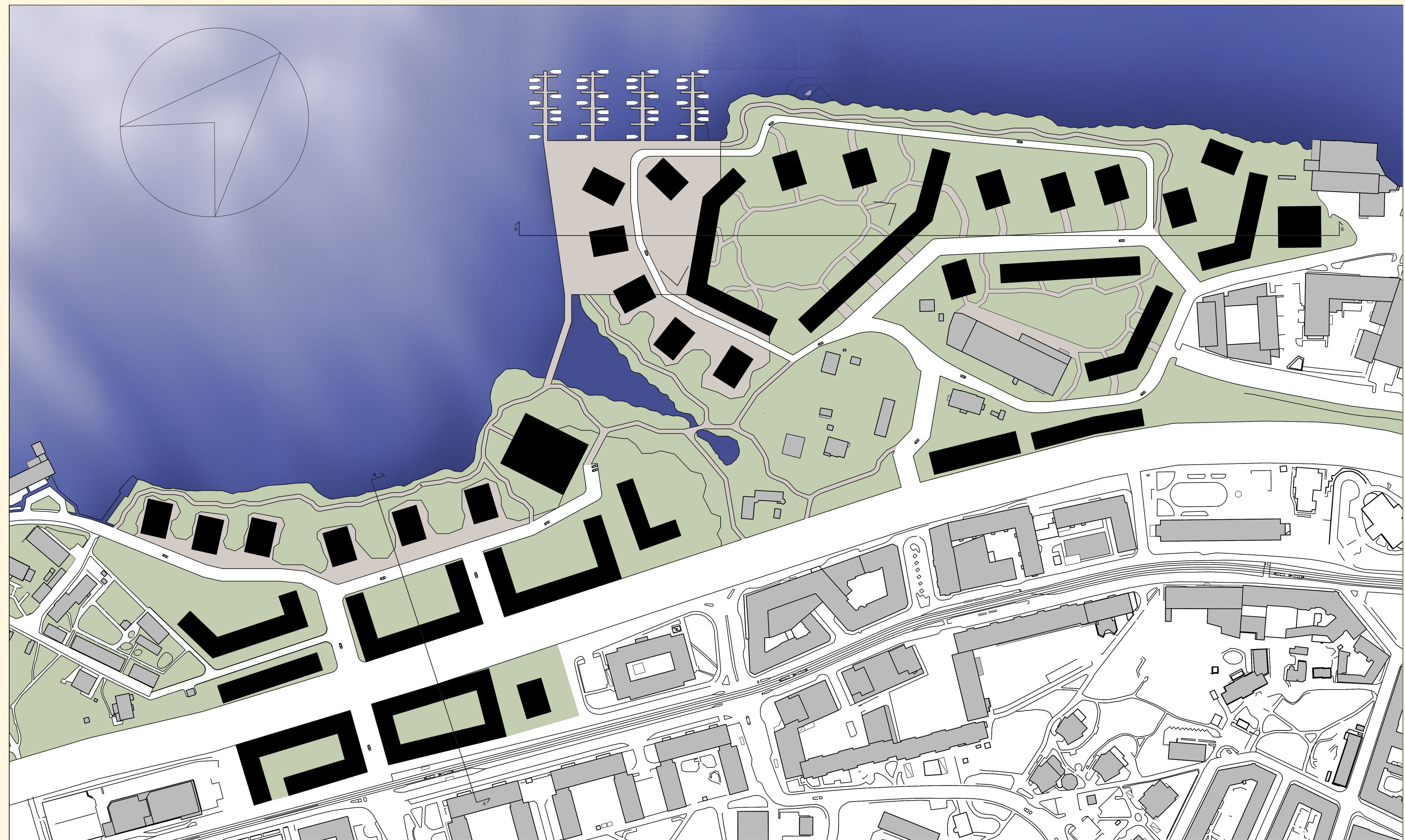
Majnabbe för alla

För att göra området tillgängligt för alla göteborgare har de bästa ytorna i området gjorts offentliga. På udden längst ut i området finns ett torg, en stor brygga och en småbåtshamn. Älven har dragits in i området och runt den finns en park. Här kan både människor, djur och växter trivas. Från udden söderut går en gångbro till biblioteket. Tyngden i området ligger på människan och inte bilen. Biltrafiken i området begränsas. Mellan de två delarna av området kan man endast ta sig på gång-och cykelbana. Mycket fokus har lagts på att göra vattenlinjen tillgänglig för alla. Det finns siktlinjer från de gamla husen, från många av de nya husen och från boulevarden. Det går även att promenera längs vattnet utmed hela området.

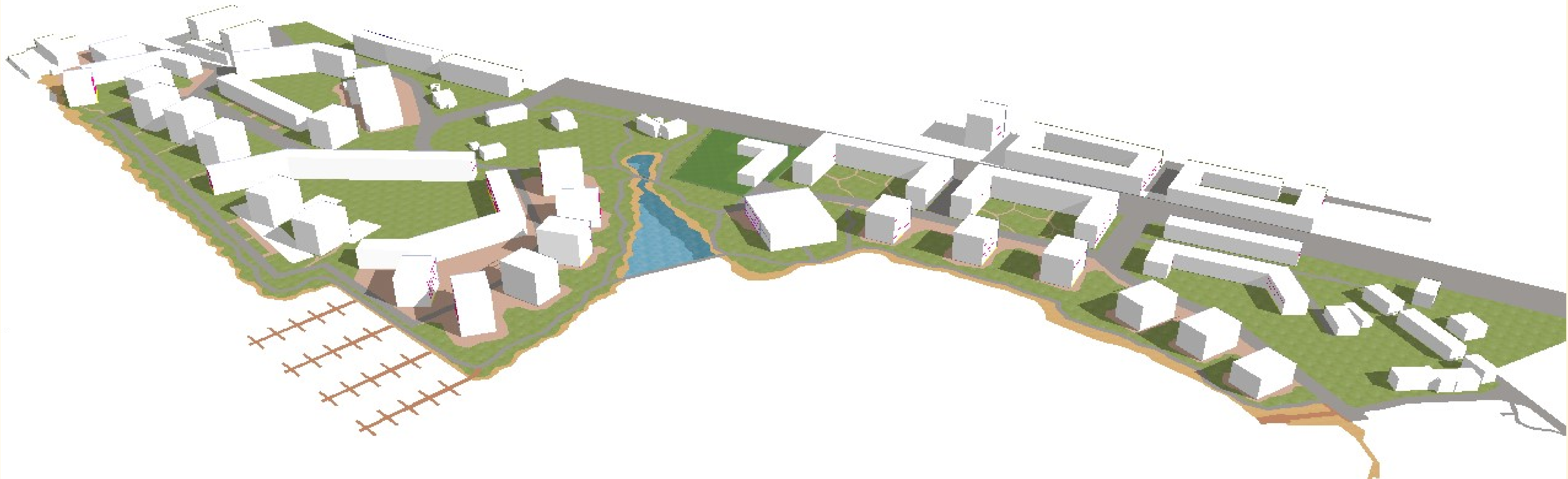
Förskola: 1656 m²

Boendeparkeringar: 276 st

Byggd area för bostäder, kontor och verksamheter: 157 192²



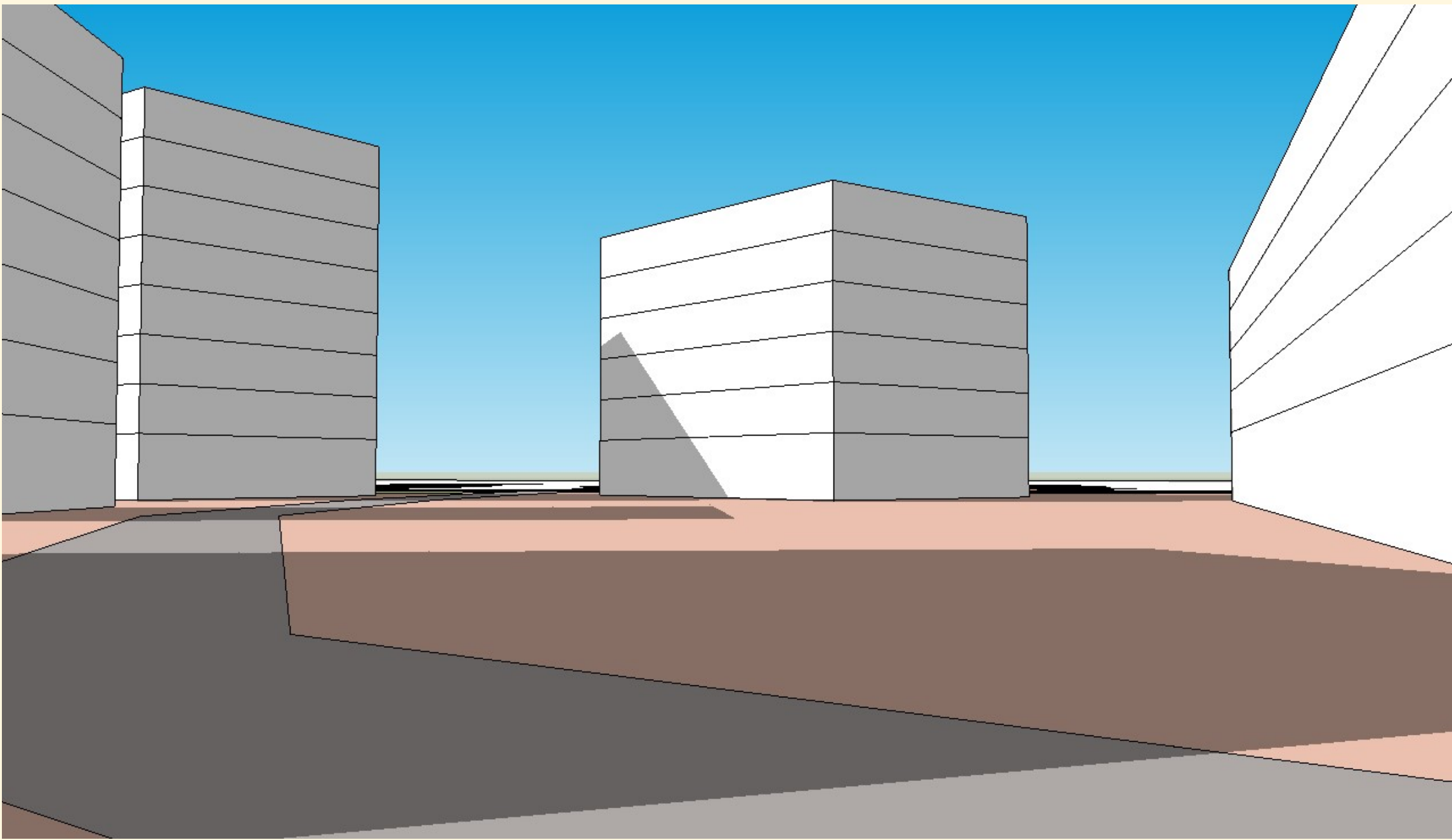
Situationsplan 1:2000 (A1)



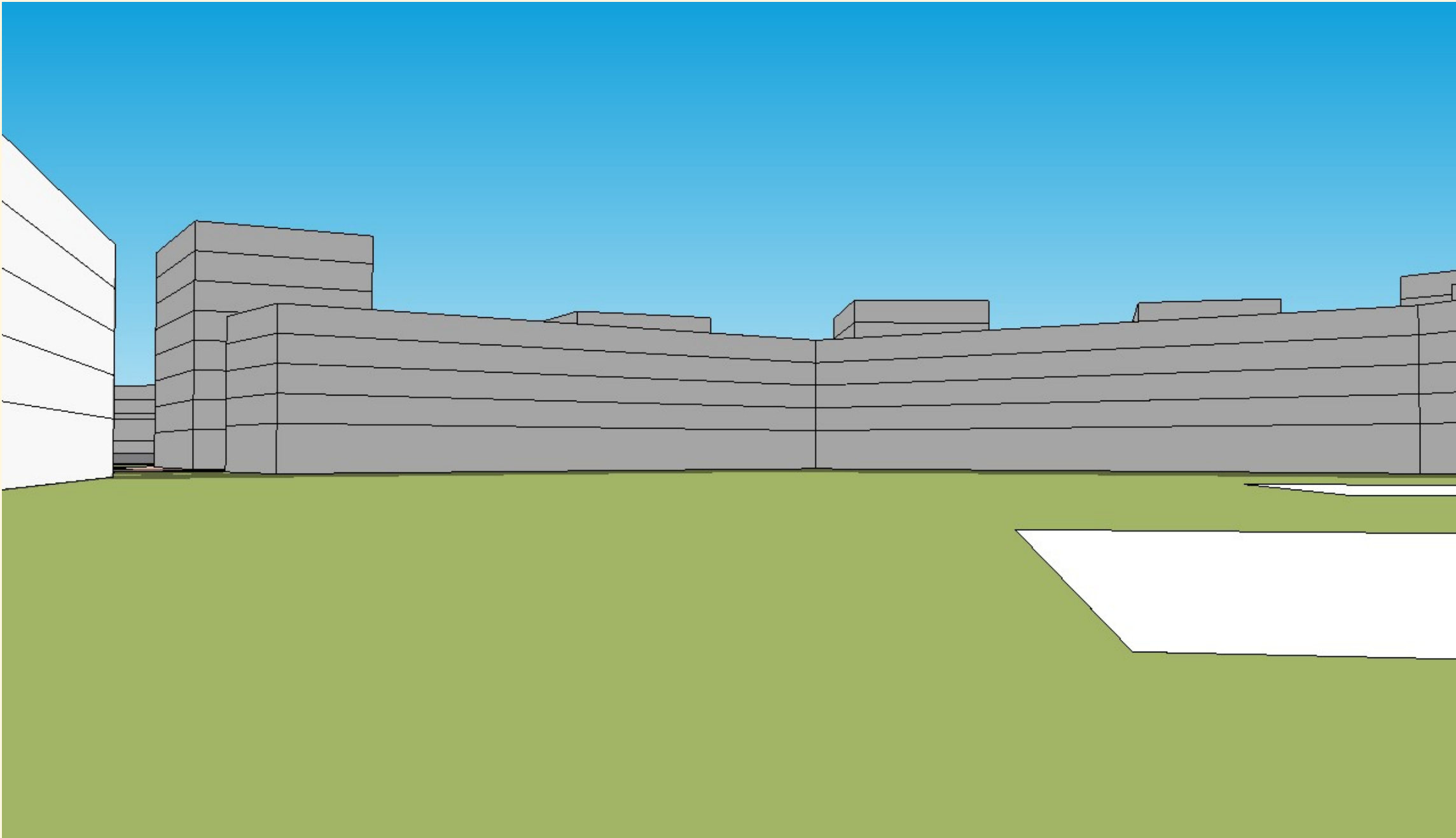
Majnabbe för alla



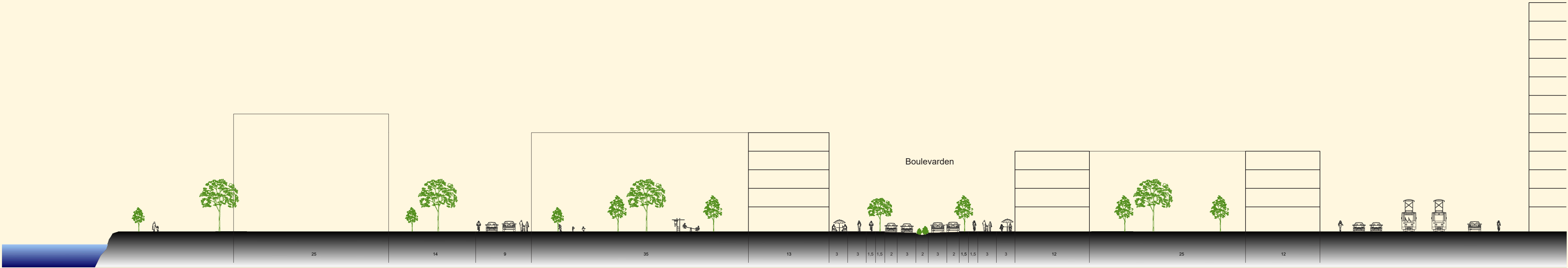
Planutsnitt 1:1000 (A1)



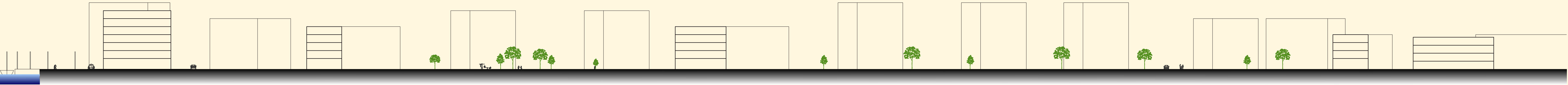
Vy över torget på udden



Vy över en av innergårdarna med uddens punkthus i bakgrunden



Sektion A-A 1:400 (A1)



Sektion B-B 1:800 (A1)