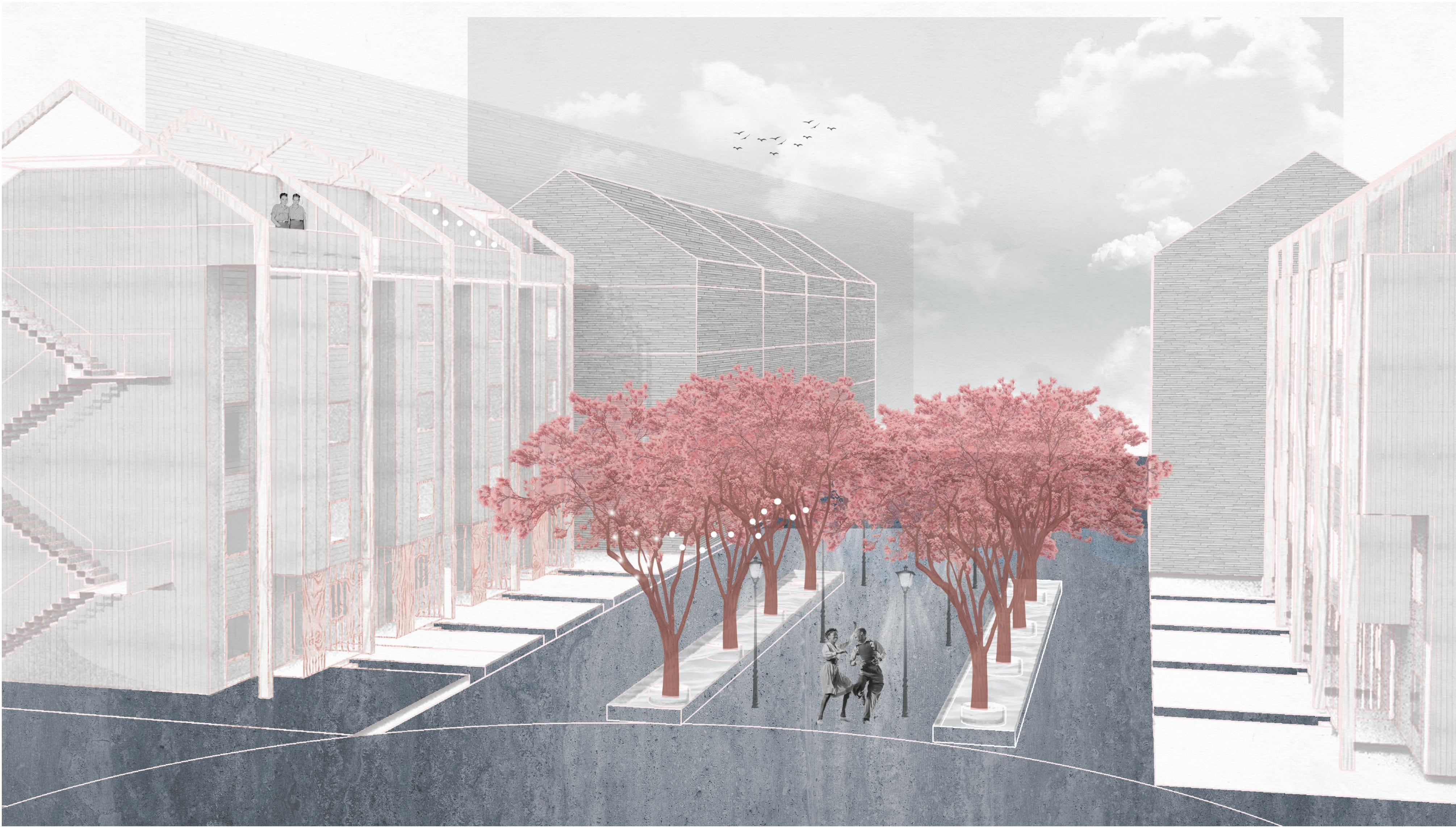


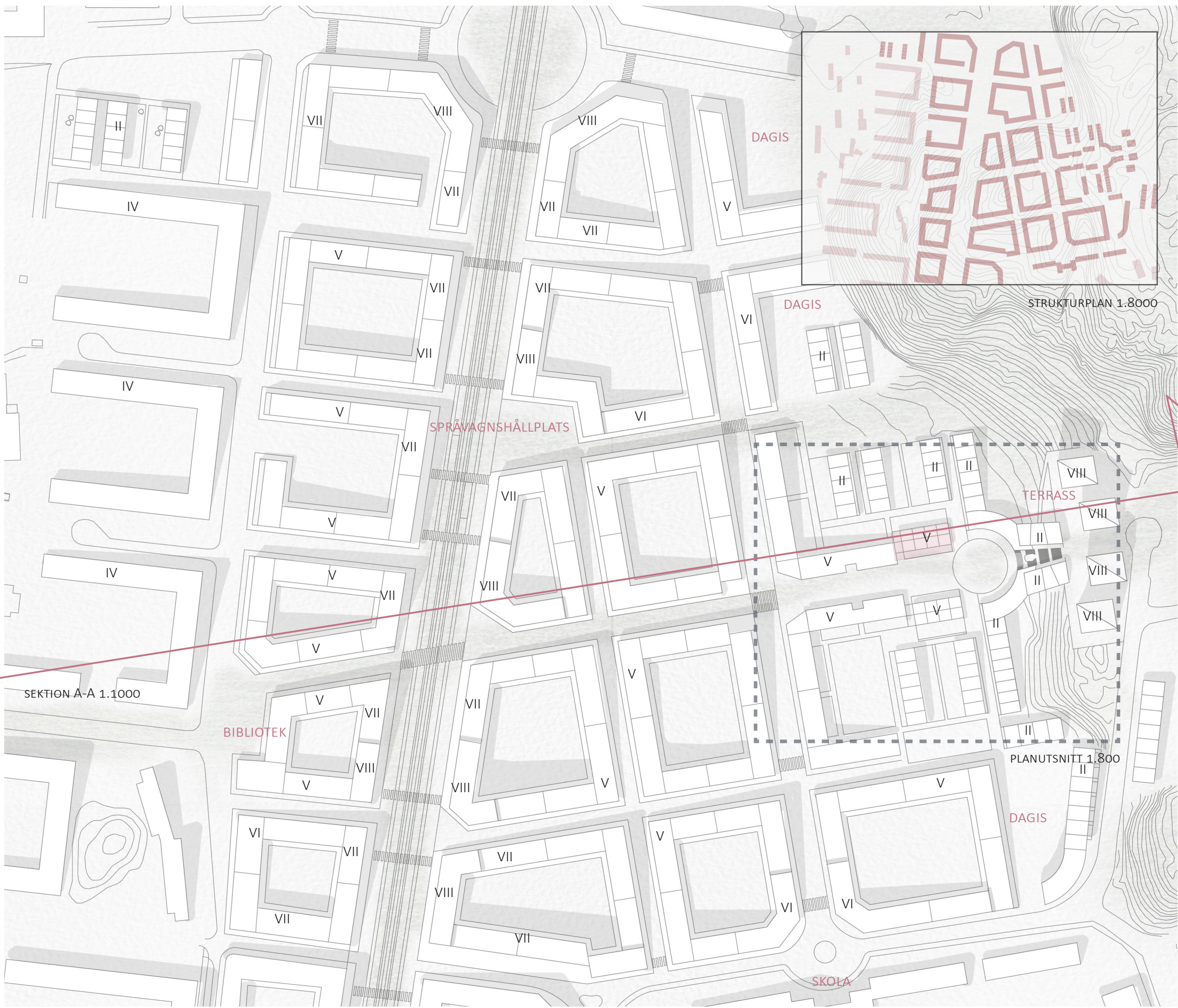


VY FRÅN TORG

ÄNGGÅRDENS SLUTTNING



SEKTION IGENOM OMRÅDET A-A 1:1000



ILLUSTRATIONSPLAN 1:2000

VISION

OMRÅDET

En bred boulevard ersätter bilmotet där en ny spårvagnslinje blir det centrala stråk från vilket området breder ut sig. Från Linnéplatsen knyts bebyggelsen samman med Marklandsgatan och vidare söderut mot Sijön. Boulevarden länkar på så sätt ihop centrala Göteborg med Frölunda. Projektområdet sträcker sig från Flatåsmotet i norr till Marconimotet i söder, med en totalyta på ca 200 000 m2 och en exploatering på 1,45.

Bostäder står för merparten av den planerade bebyggelsen, varav 10 procent är kontor och utöver det offentliga lokaler och samhällsservice som skola och dagis. Kontor och handel sker främst utmed boulevarden medan föreningslokaler och mindre butiker förstärker olika stråk inne i området.



GATUSEKTION BOULEVARD

TRAFIK

Gatorna prioriterar fotgängare och cyklister men är körbara för räddningsfordon. Självkörande biltrafik är en utgångspunkt för projektområdet med funktion liknande kollektivtrafik där bilen i första hand hämtar upp passagerare på hållplatser i närheten av bostaden. Spårvagnslinjen löper längs med boulevarden in mot centrum med hållplats intill Änggårdsstråket.

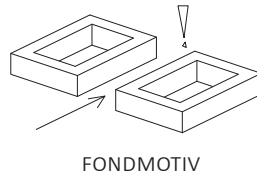
GATURUM

Byggnadernas höjd trappas stegvis ner från 7-8 våningar längs boulevarden, till 2-3 intill änggården och uppe på områdets plåtå. Från väst till öst löper ett brett promenadstråk som länkar ihop Flatås park med Änggårdens entré. Det kantas av mindre butikslokaler, en allé med planteringar och vattenstråk. Där nivåskillnaden börjar vidgas gatan till ett torg som ramas in av terraserade lokaler som flankerar trappan upp till en utkikplats framför de fyra höghusen som utgör fondmotiv mot berget.

I området är gatans karaktär rak med kvarter som definierar gaturummet. Hierarkin i vägarnas utsträckning bryts upp av passager genom gårdarna när man rör sig till fots. Kontakten mellan gata och gård är i vissa fall helt öppen, i andra enbart en skyrm av det som finns på andra sidan.



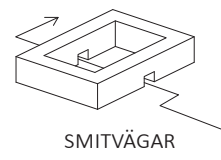
SÄLVKÖRANDE BILAR



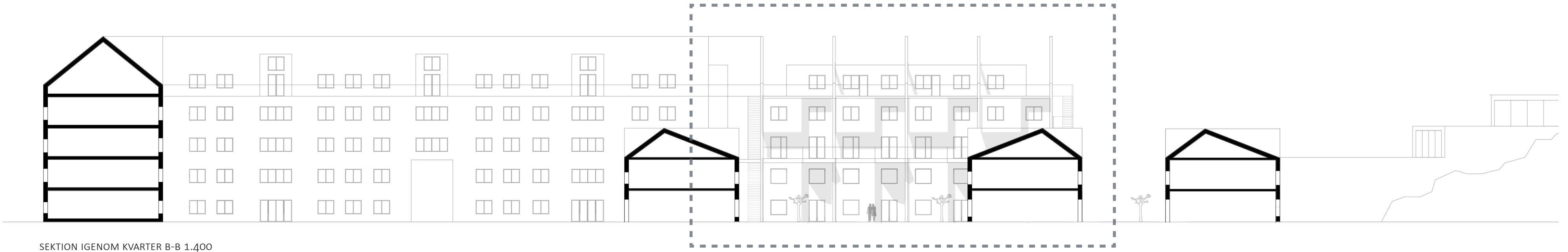
FOND MOTIV



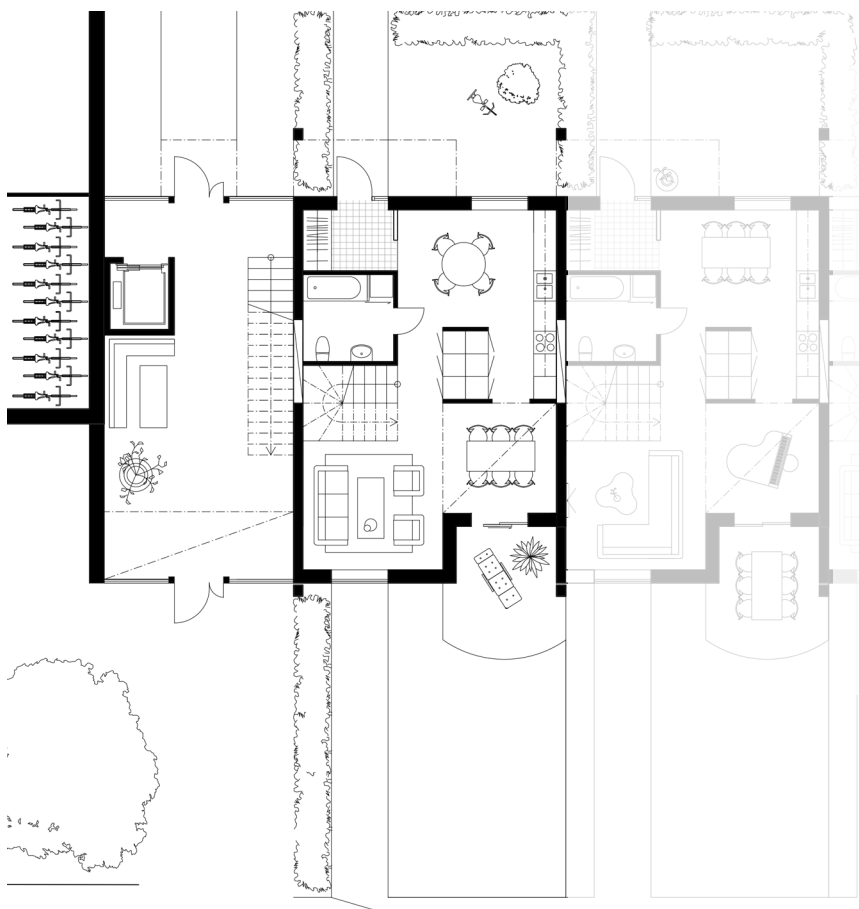
LIVFÖRSKJUTNING



SMITVÄGAR



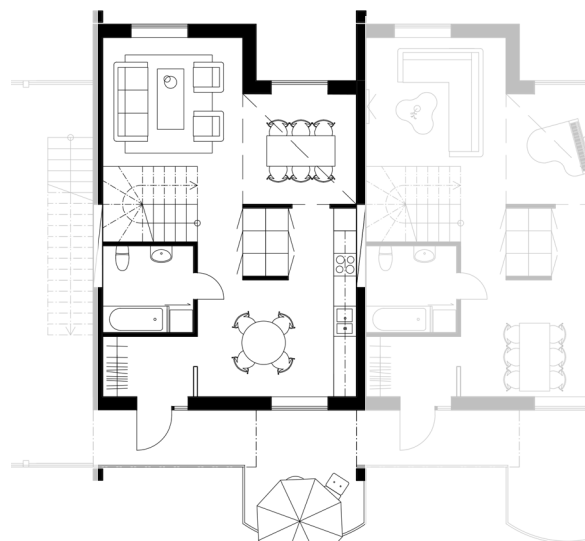
SEKTION IGENOM KVARTER B-B 1.400



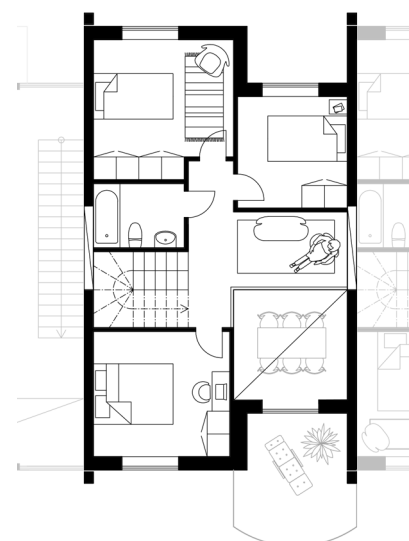
ENTRÉPLAN 1.200



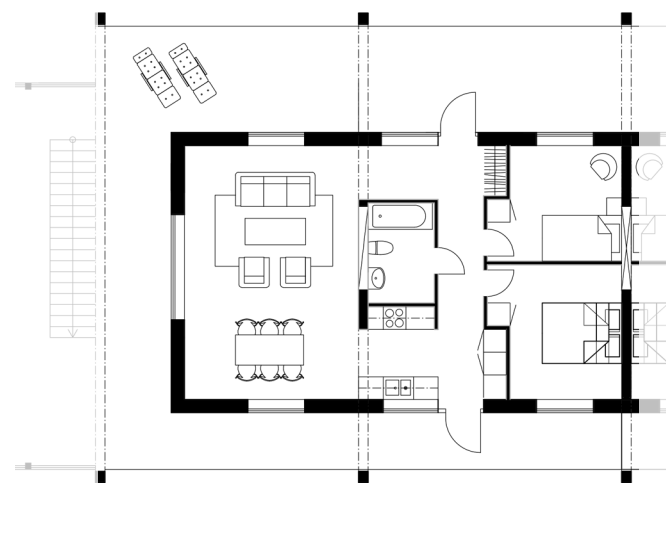
PLAN 2 1.200



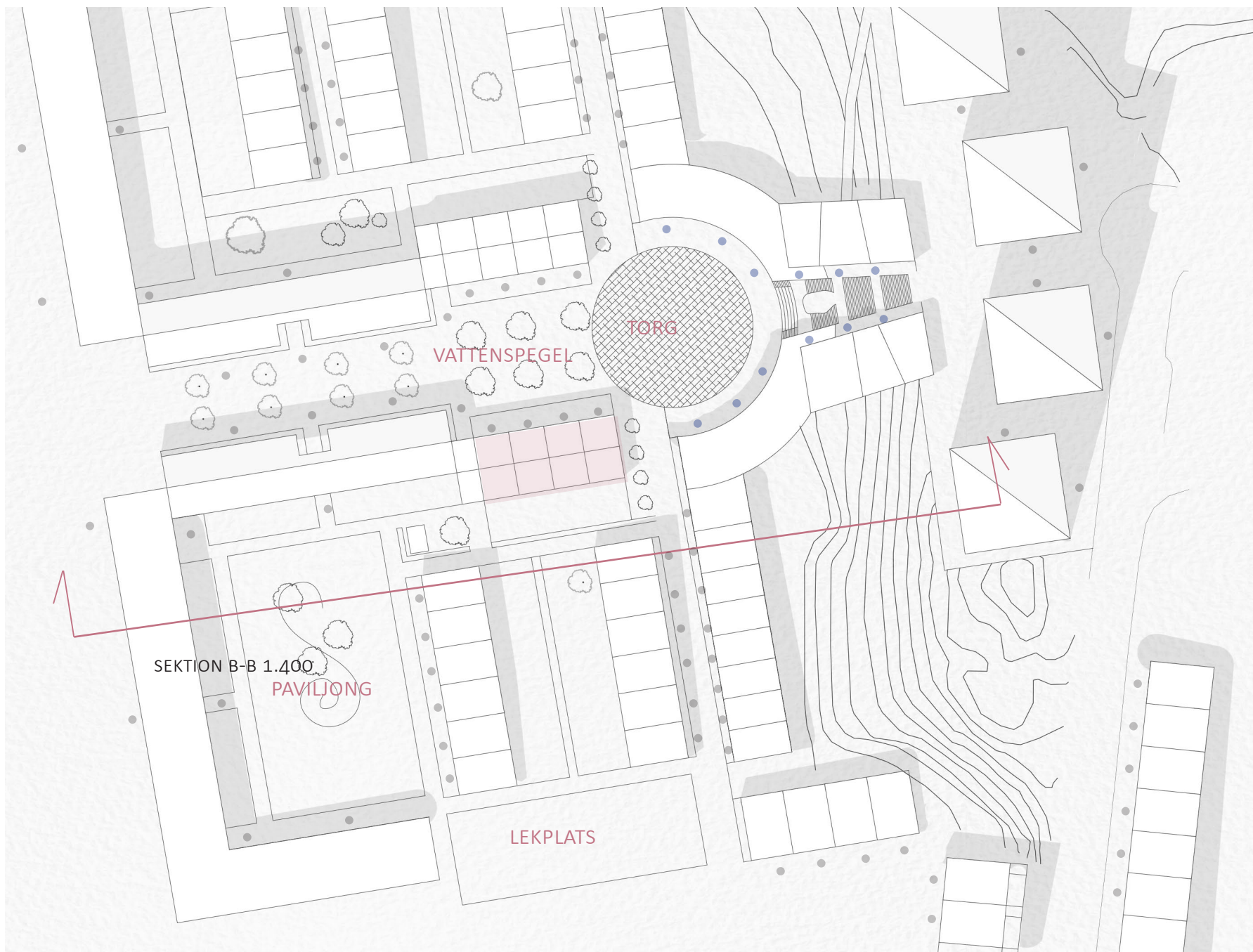
PLAN 3 1.200



PLAN 4 1.200



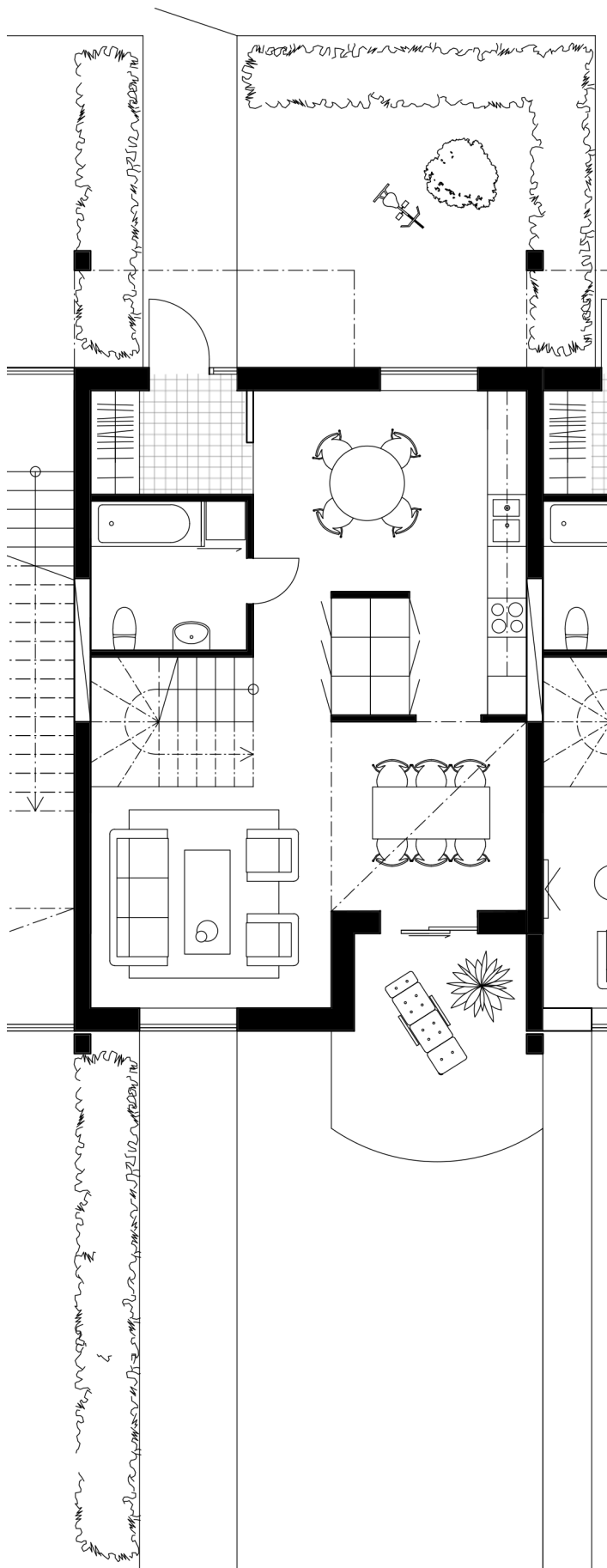
PLAN 5 1.200



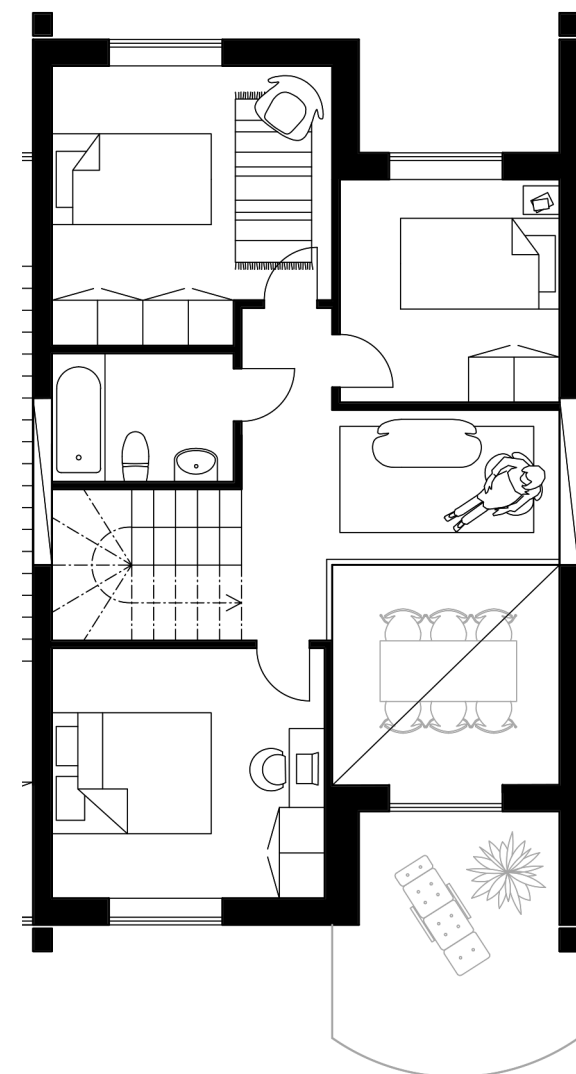
UTSNITT AV KVARTER OCH TORG 1.800

● OFFENTLIGA LOKALER

● BOSTADSENTRÉER



ENTRÉPLAN 1.100



PLAN 2 1.100

HUS PÅ HUS...

Två identiska byggnader ramar in torget på vägen upp mot Änggårdsberget. De utgör en ny byggnadstyp längs stråket från Flatåsparken där de tidigare femvåningshusen i grått tegel här övergår i två huskroppar med fasad av grånade lärkträpaneler. Färgskalan följer resten av gatan liksom taksilhuetten som tas upp av de limträpelare som stöder byggnadens loftgångar och förstärker indelningen av de olika bostadsenheterna. Pelarstommen relaterar till den omgivande gatan men den översta våningens indrag tillåter även mer solljus att nå torget.

ENHET I HÖJDLED

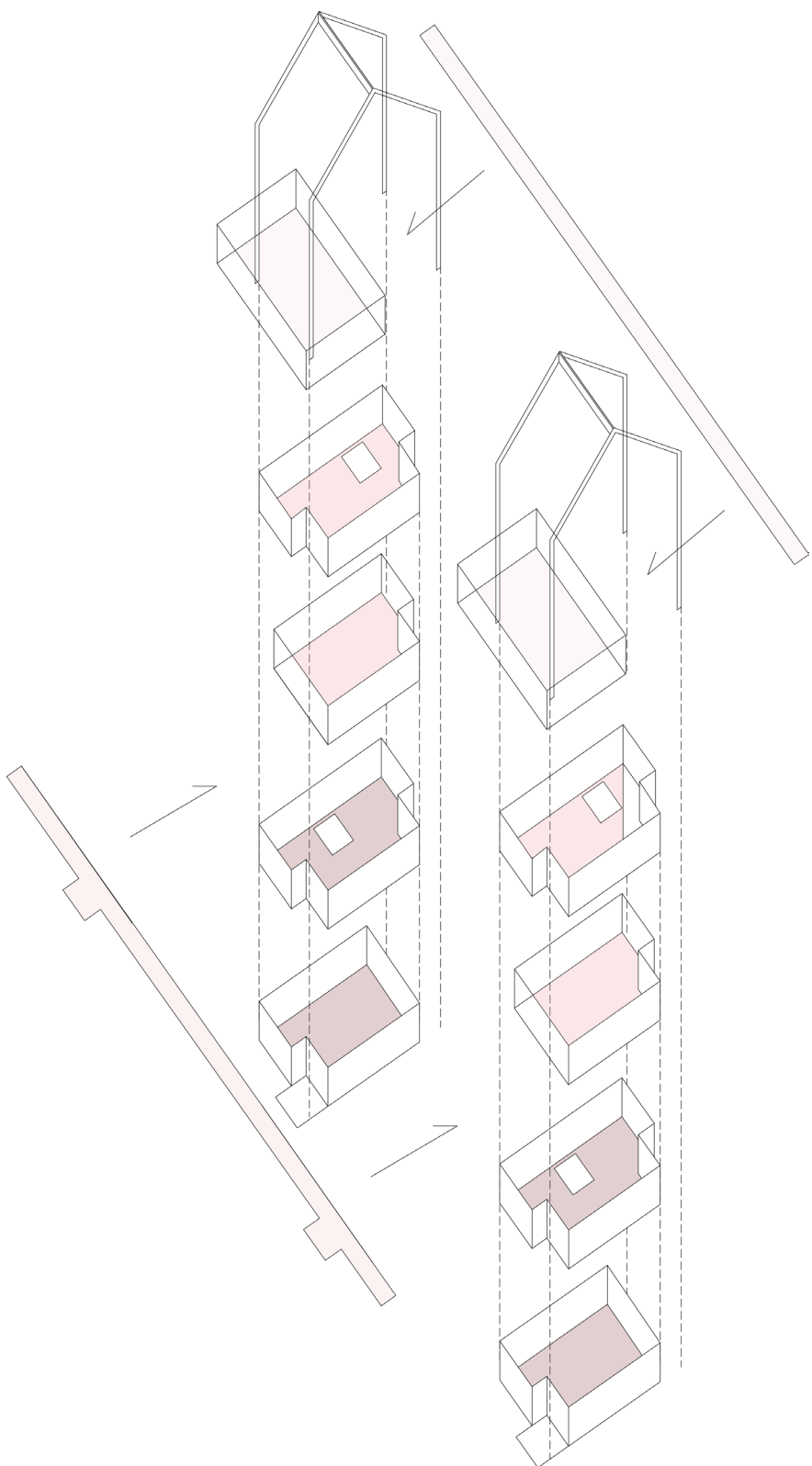
Två radhus placeras spegelvända ovanpå varandra med en avslutande enplanslägenhet högst upp. Det nedre huset har tillgång till uteplats i bottenplan och det övre har en egen balkong i anslutning till loftgången. Lägenheten överst har en terrass som omger bostaden. De boende har även en trappuppgång med hiss som delas med den intilliggande byggnaden, i vilken det finns ett halvtempererat växthus.

ENHET I SIDLED

Enheten återkommer i fyra sektioner som tillsammans utgör flervåningshuset och går att upprepa valfritt antal gånger då den utanpåliggande trästommen definierar byggnadens volym.

GÅRDEN

Gården är gemensam för de närliggande byggnaderna, både lägenhetshus, radhus och typhuset, och är tänkt att programmeras för samnyttjande av alla boende. Bland annat genom en skuggad paviljong med utluttag för uppträdande, arbete utomhus eller lek.



BOSTADSENHETER



SEKTION 1.100



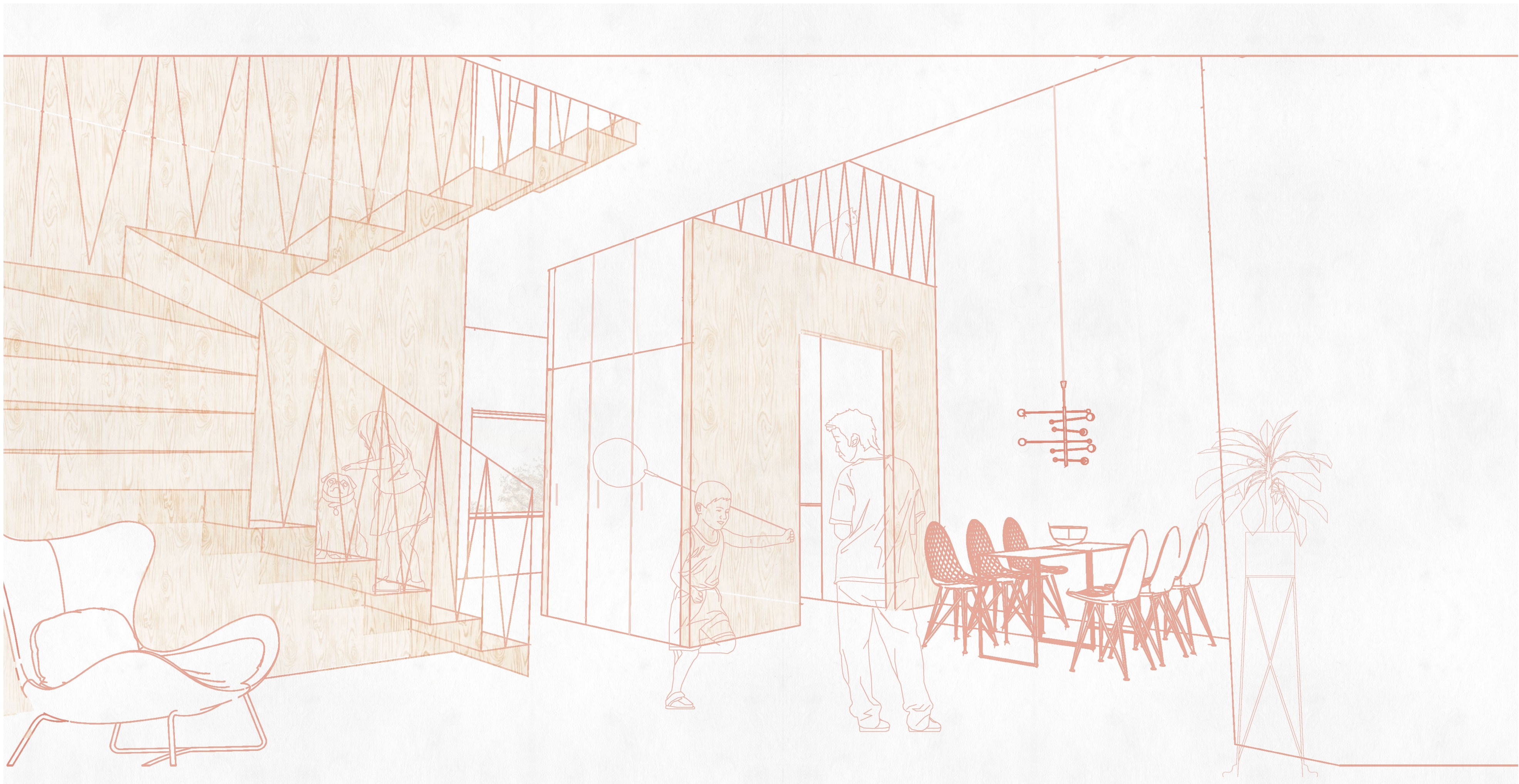
VY MOT LOFTGÅNGSENTRÉ



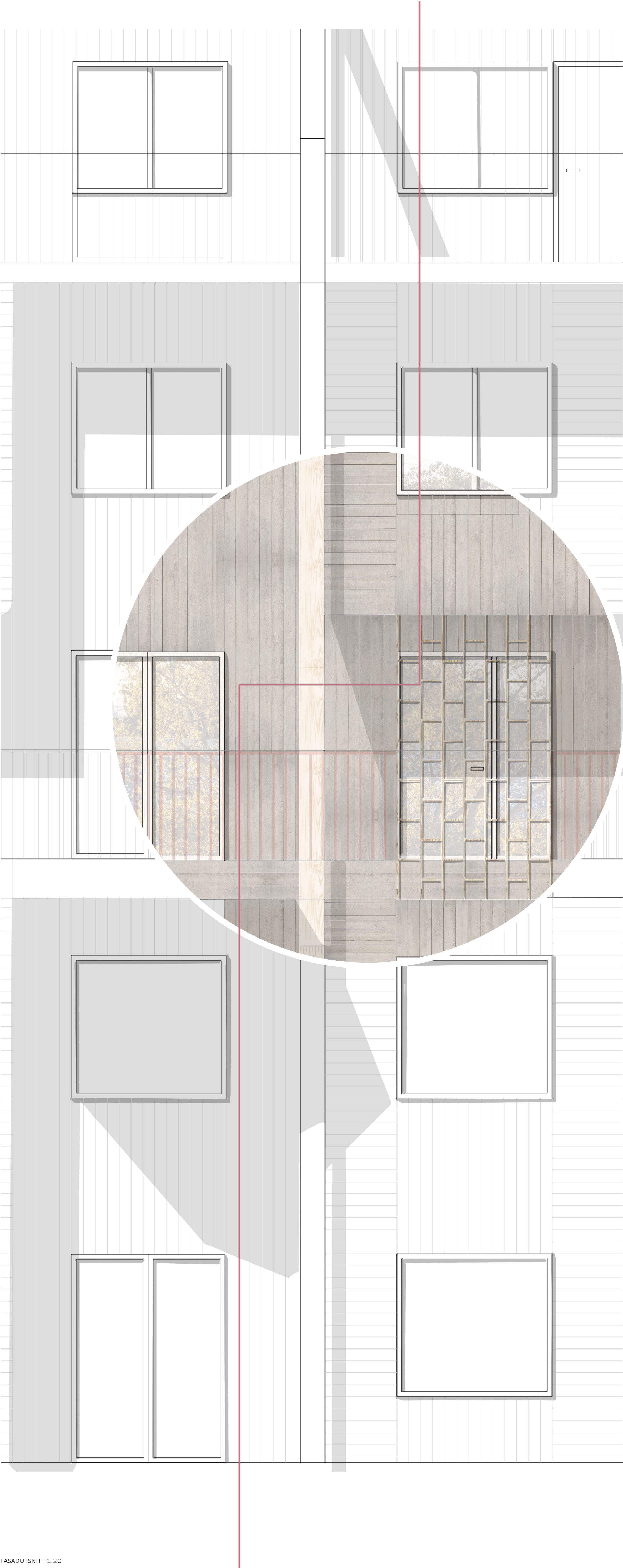
FASAD NORR 1:100



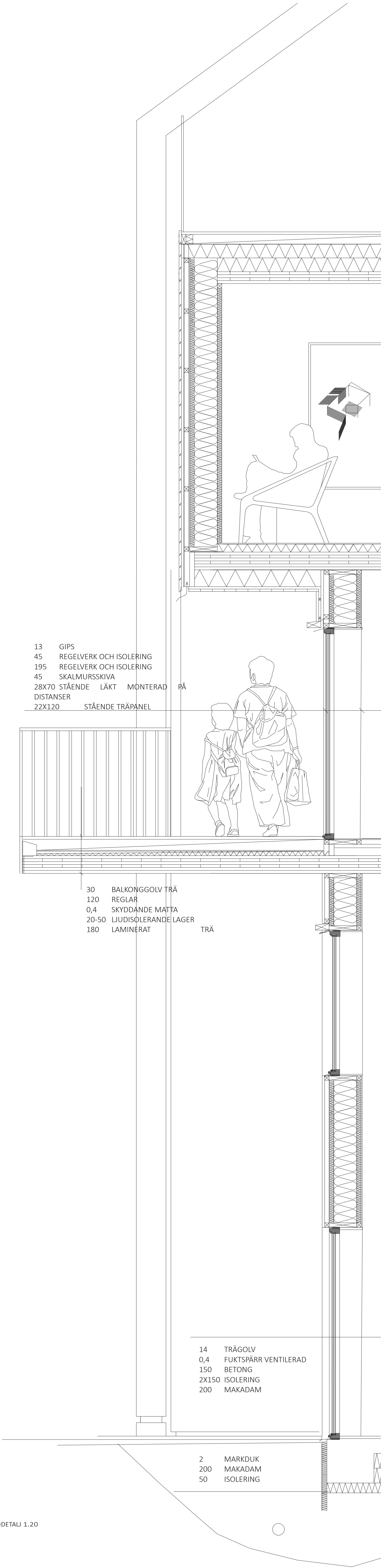
FASAD SÖDER 1:100



VY FRÅN VARDAGSRUM MOT MATSAL MED DUBBEL TAKHÖJD



FASADUTSNITT 1.20



13 GIPS
45 REGELVERK OCH ISOLERING
195 REGELVERK OCH ISOLERING
45 SKALMURSSKIVA
28X70 STÄNDE LÅKT MONTERAD
DISTANSER
22X120 STÄNDE TRÅPANEL

PÅ

30 BALKONGGOLV TRÅ
120 REGLAR
0,4 SKYDDÄNDE MATTA
20-50 LJUDISÖLERANDE LAGER
180 LAMINERAT

TRÅ

14 TRÅGOLV
0,4 FUKTSPÄRR VENTILERAD
150 BETONG
2X150 ISOLERING
200 MAKADAM

2 MARKDUK
200 MAKADAM
50 ISOLERING

FASADDETALJ 1.20

